

Lidzbark, dnia 12 października 2023 r.

GiOŚ.6220.4.2023

DECYZJA

Burmistrz Lidzbarka, działając na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2023.1094 ze zm.), §3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.) oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 maja 2023 r. RES PROJECT 10 Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 24-26, 75-712 Koszalin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 170, 165, 164, 163, 162, 159/2, 5/3 położonych w obrębie Słup, gm. Lidzbark, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie

orzeka

I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 170, 165, 164, 163, 162, 159/2, 5/3 położonych w obrębie Słup, gm. Lidzbark,

II. określić następujące wymagania i warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- 1) należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu,
- 2) zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu wód podziemnych zanieczyszczeń,
- 3) w celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót,
- 4) w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracji wodnej prace budowlane należy prowadzić w taki sposób, aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich i zachować te urządzenia we właściwym stanie. Dla zachowania ich prawidłowego funkcjonowania należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a w przypadku ich uszkodzenia inwestor zobowiązany jest do naprawy powstałych uszkodzeń, w sposób zapewniający zachowanie ich dotychczasowej funkcji.

III. charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 5 maja 2023 r. RES PROJECT 10 Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 24-26, 75-712 Koszalin wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 170, 165, 164, 163, 162, 159/2, 5/3 położonych w obrębie Słup, gm. Lidzbark, dołączając do wniosku wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwana dalej ustawą ooś) załączniki, m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Przedmiotowe działki nie są położone na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie są objęte obowiązkiem sporządzenia takiego planu.

Planowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Burmistrz Lidzbarka.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, pismami z dnia 27 czerwca 2023 r., Burmistrz Lidzbarka zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie z wnioskiem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie opinią z dnia 12 lipca 2023 r., znak ZNS.9022.2.23.2023, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 14 lipca 2023 r., znak WOŚ.4220.334.2023.BG oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 7 lipca 2023 r., znak GD.ZZŚ.5.4901.314.2023.AOT stwierdzili, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które w całości zostały uwzględnione w sentencji decyzji.

W piśmie z dnia 18 sierpnia 2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie wskazał, że w jego opinii omyłkowo nie ujęto działki ewidencyjnej nr 162 w nazwie przedsięwzięcia, a przedłożone informacje nie wpływają na zmianę stanowiska w sprawie. W związku z powyższym podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii sanitarnej dnia 12 lipca 2023 r., znak ZNS.9022.2.23.2023 i wskazał, że opinia uwzględnia również działkę nr ew. 162.

Zgodnie z art. 84 ustawy ooś, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii w/w organów.

Zgodnie z art. 10§1 Kodeksu postępowania administracyjnego Burmistrz Lidzbarka obwieszczeniem i pismem z dnia 28 sierpnia 2023 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie oraz o przysługującym stronom postępowania prawie do zapoznania się z aktami oraz do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji orzekającej co do istoty sprawy.

We wskazanym terminie strony nie wniosły uwag, zastrzeżeń i wniosków.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek o numerach ewidencyjnych 170, 165, 164, 163, 162, 159/2, 5/3, obręb Słup, gmina Lidzbark. Zgodnie z danymi zawartymi w KIP zajmie obszar o powierzchni do 19,1933 ha. Teren planowanego przedsięwzięcia w chwili obecnej stanowią grunty orne wykorzystywane pod uprawy rolne. Na gruntach tych uprawiane są rzepak i rośliny zbożowe. Na obrzeżach gruntów ornych stwierdzono pospolite gatunki roślin zbiorowisk pól uprawnych i terenów ruderalnych. Nie stwierdzono wśród nich gatunków roślin rzadkich, objętych ochroną lub zagrożonych. Wzdłuż granic działek, śródpolnych dróg rosną luźne zadrzewienia. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się konieczności wycinki drzew i krzewów.

Inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym, gdzie oprócz wielkopowierzchniowych pól uprawnych występują lasy. Wzdłuż dróg występują aleje drzew. Najbliższa zabudowa zlokalizowana będzie w odległości ok. 40 m od elektrowni fotowoltaicznej i w odległości min. 100 m od najbliższej stacji transformatorowej.

W planowanej instalacji fotowoltaicznej prowadzona będzie produkcja energii elektrycznej pozyskiwanej ze słońca. Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych mono lub polikrystalicznych (mono lub bifacialnych) o mocy jednostkowej od 200 do 900 Wp, liczba paneli wyniesie do 4000 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy,
- montaż do 100 sztuk inwerterów w przypadku inwerterów rozproszonych, do 20 sztuk w przypadku inwerterów centralnych,
- montaż do 5 szt. magazynów energii,
- montaż do 10 szt. bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych SN/nn, opcjonalnie stacji transformatorowych z magazynami energii,
- budowę linii kablowych SN, nn,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- budowę wewnętrznej infrastruktury drogowej,
- budowę ogrodzenia.

Panele umieszczone będą na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m, natomiast wysokość całkowita paneli nad ziemią do 4 m. Magazyny i stacje transformatorowe w kontenerach lub budynkach będą miały maksymalne wymiary: szerokość elewacji frontowej — ok. 14 m, głębokość (długość) — ok. 7 m i wysokość maksymalna budowli — 5 m. Dopuszcza się etapową realizację inwestycji.

W ramach przedsięwzięcia planuje się wykonanie zjazdu z drogi publicznej oraz wykonanie drogi wewnętrznej, których nawierzchnia na większości odcinków zostanie wykonana z kruszywa (kamiennego, betonowego, ewentualnie innego). Plac manewrowy, który będzie również zapleczem budowy, będzie zbudowany identycznie jak droga. Jego powierzchnia wyniesie ok. 200 m². Będzie on zlokalizowany poza obrębem koron drzew oraz w oddaleniu od cieków i zbiorników wodnych. Plac będzie wyposażony w sorbent pochłaniający substancje ropopochodne.

Planowana instalacja będzie bezobsługowa. Zlokalizowanie elektrowni fotowoltaicznej sprawi, że obszar zasadniczo nie zmieni swojej funkcji biologicznej — wciąż, w większej mierze będzie porośnięty roślinnością trawiastą, w której schronienie będą mogły

znaleźć drobne zwierzęta. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową, nie będzie wkopane w ziemię, tylko skonstruowane tak, aby nie zaburzać dyspersji zwierząt. Pomiędzy powierzchnią ziemi, a dolną podstawą ogrodzenia planuje się pozostawienie ok. 20 cm odstępu umożliwiającego migrację drobnych kręgowców. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system alarmowy. Dopuszcza się montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu. Nie będzie montowane oświetlenie stałe inwestycji.

Realizację inwestycji zaplanowano na działce niezabudowanej, wykorzystywanej rolniczo w związku z tym na etapie realizacji nie przewiduje się żadnych prac rozbiórkowych. Inwestycja nie ingeruje w rowy melioracyjne i ich skarpy, a także porastającą je roślinność. W przypadku konieczności przejścia infrastrukturą techniczną pod dnem rowu odbędzie się to za pomocą przewiertu lub przecisku. Prace ziemne w ramach inwestycji będą wymagane pod posadowienie stacji transformatorowej, wykonanie koryta pod drogę wewnętrzną wraz z placami postojowymi i manewrowym oraz wykonanie przyłączy elektroenergetycznych w wykopie wąskoprzestrzennym. Połączenia pomiędzy poszczególnymi sekcjami ogniw fotowoltaicznych, prowadzone będą natomiast naziemnie pod panelami, po konstrukcji nośnej metalowej. W procesie budowy będą udział brały następujące maszyny: podnośnik, spycharka, wywrotka, kafar, koparka, ciągnik rolniczy, przyczepy, podnośnik, maszyna do odwiertów, walce, generator elektryczny, ciężarówka z wodą.

Budowa farmy fotowoltaicznej będzie trwała ok. 6 miesięcy. Technologia budowy inwestycji zakłada, że wykorzystywane będą materiały gotowe do bezpośredniego użytku (bez użycia wody na terenie budowy). Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym miejscu, a w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych również w kontenerach magazynowych. Zaplecze socjalne oparte zostanie o zamknięty obieg wodnokanalizacyjny (sanitariaty przenośne, obsługiwane przez firmy zewnętrzne). W razie konieczności woda na potrzeby ekip pracujących zostanie dowieziona na teren inwestycji w pojemnikach lub beczkowozami.

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Nie planuje się realizacji czynności uzupełnienia paliwa na terenie realizacji inwestycji. W przypadku gdyby zaszła taka potrzeba, czynność dokonywana będzie w miejscu utwardzonym oraz pokrytym sorbentem wchłaniającym substancje ropopochodne. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwiania. Masy ziemne zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m.in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu na działce inwestycyjnej. Mając na uwadze skalę przedsięwzięcia i rodzaj planowanej technologii prac oraz używanego sprzętu budowlanego, urządzeń i maszyn, jak i zaproponowane działania mające na celu ograniczenie oddziaływań, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko gruntowo — wodne oraz powierzchnię ziemi.

Etap budowy przedmiotowej instalacji związany będzie jedynie z ruchem pojazdów dowożących materiały budowlane — ogrodzenie, stacje transformatorowe, stelaże pod panele, panele fotowoltaiczne itp., a także z użytkowaniem maszyn i urządzeń budowlanych, szczególnie kafarów, zasilanych indywidualnymi silnikami spalinowymi. Etap ten będzie się

więc wiązał z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej, w godzinach między 6:00 a 18:00. Zaplecze budowy zostanie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Po realizacji inwestycji teren pomiędzy konstrukcjami zostanie obsiany rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać areału występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawiony zostanie do naturalnej sukcesji.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała zużycia surowców, w niewielkim stopniu pobierana będzie energia elektryczna na potrzeby instalacji (100 kW/rok) oraz woda do mycia paneli. Eksploatacja instalacji nie będzie wiązała się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska. Praca instalacji fotowoltaicznej nie stanowi źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu. Wszystkie elementy będą dostosowane do polskiego klimatu i będą posiadać stosowne atesty i certyfikaty gwarantujące efektywność.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia bardzo niski poziom hałasu dochodzić będzie od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Maksymalny poziom mocy akustycznej transformatora wynosić będzie do 78 dB. Zastosowane zostaną stacje kontenerowe. Zaletą takich stacji jest skondensowanie jednostek transformatorowych dużej mocy na małej powierzchni zabudowy. Betonowe ściany obiektu będą pochłaniały ok. 20 dB generowanego hałasu. Jedynymi miejscami, gdzie obiekt może mieć mniejsze tłumienie będą drzwi i kraty wentylacyjne. Stacje transformatorowe zostaną umieszczone w odległości min. 100 m od zabudowy mieszkaniowej. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, a prace odbywać się będą w porze dnia, przez co nie będą uciążliwe, gdyż wówczas poziom tła akustycznego jest znacznie wyższy. Można zatem stwierdzić, że planowana instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w zakresie emisji hałasu. Przewiduje się również, że w związku z rodzajem i niewielką mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych (nn/SN) oraz ich usytuowaniem (lokalizacja poza terenami mieszkalnymi, transformatory, magazyny w obudowie ekranującej, przyłącze kablowe) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Przewiduje się, że dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby. Panele fotowoltaiczne będą myte wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Inwestor rozważa również zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą używane pestycydy, środki ochrony roślin i nawozy. Przewiduje się zabezpieczenie transformatorów olejowych poprzez zamontowanie mis olejowych zapewniających zmagazynowanie wycieku oleju oraz wody podczas ewentualnej akcji gaśniczej, co wyeliminuje ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

Eksploatacja instalacji może powodować powstawanie znikomych ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń i naprawą instalacji. Odpady nie będą magazynowane w obrębie działek inwestycyjnych, a bezpośrednio po wytworzeniu oddawane firmom specjalizującym się w recydingu.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023.300) stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP rzecznej RW20001128699 Wel od Płościzanki do ujścia — naturalna część wód, o złym stanie ogólnym, monitorowana. JCWP zagrożona jest ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cele środowiskowe ustalone dla przedmiotowej JCWP w zakresie stanu ekologicznego to: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wel od ujścia do jez. Lidzbarskiego (dla łososia), zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wel od ujścia do jez. Lidzbarskiego (dla troci wędrowniej) oraz Wel w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego), natomiast w zakresie stanu chemicznego: dobry stan chemiczny. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. JCWP stanowi również obszar chroniony, przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2022.916 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną powołania obszaru.

- JCWPd PLGW 200039 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana. Celem środowiskowym dla JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego wskazuje, że jest zagrożona chemicznie z uwagi na presję obszarową rozproszoną związaną z rolnictwem i gospodarką komunalną lub przemysłem.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujść wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2022.2625).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na Obszarze Chronionego Krajobrazu Otuliny Welskiego Parku Krajobrazowego - Słup, na terenie którego obowiązują zapisy Uchwały Nr XIX/340/20 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 września 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Otuliny Welskiego Parku Krajobrazowego - Słup (Dz.Urz. woj, Warm.-Maz. poz. 4210). Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 ww. Uchwały na terenie przedmiotowego obszaru chronionego krajobrazu wprowadza się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooŚ. Niemniej jednak, zgodnie z § 5 ust. 3 pkt 2, zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla

których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności rodzaju, usytuowania i skali możliwego oddziaływania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Przy zachowaniu warunków prowadzenia prac oraz zaleceń dotyczących eksploatacji ocenił, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie wpływać na środowisko. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów, a przewidziane prace nie doprowadzą do zniekształcenia rzeźby terenu. Na terenie inwestycji oraz w jego sąsiedztwie nie występują zbiorniki wodne ani obszary wodno-błotne. Inwestycja znajduje się w odległości większej niż 100 m od cieków i zbiorników wodnych i nie będzie negatywnie oddziaływać na florę, faunę, walory kulturowe terenu. W związku z powyższym wskazał, że nie stwierdza się negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest Przełomowa Dolina Rzeki Wel PLH280015, który położony jest w odległości ok. 1,8 km od planowanego przedsięwzięcia. Ze względu na oddalenie od obszaru Natura 2000 nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz jego integralność. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza korytarzami ekologicznymi istotnymi dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wskazał również, że z uwagi na zlokalizowanie planowanej farmy fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na krajobraz. Zasięg zmian będzie ograniczony lokalnie i łatwy do kompensacji.

W sąsiedztwie działek, na których ma być realizowana przedmiotowa inwestycja nie są planowane podobne instalacje. Nie przewiduje się zatem możliwości kumulowania oddziaływań. Inwestycja będzie miała pozytywny wpływ na środowisko, przyczyniając się do poprawy jakości powietrza atmosferycznego w regionie.

Z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Ponadto z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań).

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko, podzielając stanowiska organów opiniujących organ I instancji stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i orzekł, jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Lidzbarka w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Burmistrz
/-/ mgr Maciej Sitarek

Otrzymują:

1. RES PROJECT 10 Sp. z o.o.

ul. Wojska Polskiego 24-26

75-712 Koszalin

Pełnomocnik RES PROJECT 10 Sp. z o.o.

Martyna Sobecka-Smyk

ul. C.K. Norwida 1, p. III

80-280 Gdańsk

2. pozostałe strony postępowania w formie obwieszczenia, zgodnie z art. 49 Kpa

3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie

ul. Dworcowa 60

10-437 Olsztyn

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie

Plac Biedrawy 5

13-200 Działdowo

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu

ul. Popiełuszki 3

87-100 Toruń

Pobrano opłatę skarbową na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2023.2111) w wysokości 205 zł.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na budowie i eksploatacji farmy elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 170, 165, 164, 163, 162, 159/2, 5/3 położonych w obrębie Słup, gm. Lidzbark

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW. Dopuszcza się realizację inwestycji w etapach, przy czym obecnie nie można precyzyjnie określić liczby planowanych etapów. Maksymalna ich liczba wynosi do 5. Będą tak zaprojektowane, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każdy posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną). Na potrzeby wybudowania inwestycji planuje się zagospodarować łącznie obszar o powierzchni do 19,1933 ha. Najbliższa zabudowa zlokalizowana będzie w odległości ok. 40 m od elektrowni fotowoltaicznej i w odległości min. 100 m od najbliższej stacji transformatorowej. Instalacja składać się będzie z paneli PV umieszczonych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych z pomocą kotew wbijanych w ziemię.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą (inwerterami, siecią kablową, niezbędnymi urządzeniami energetycznymi itd.),
- montaż magazynów energii,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych, opcjonalnie stacji transformatorowych z magazynami energii,
- budowę linii kablowych SN, nn,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- budowę wewnętrznej infrastruktury drogowej,
- budowę ogrodzenia.

Rodzaj i parametry ogniw oraz infrastruktury:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne (mono lub bifacialne);
- moc paneli od 200 do 900 Wp;
- liczba paneli: do 4000 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy w zależności od mocy użytych paneli (do 50000 sztuk);
- powierzchnia pod panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 0,8 ha na 1 ha farmy;
- wysokość całkowita paneli fotowoltaicznych nad ziemią: do 4 m o kącie pochylenia 10—45 stopni;
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych — do 10 m;
- liczba inwerterów do 100 sztuk (w przypadku inwerterów rozproszonych), natomiast w przypadku inwerterów centralnych do 20 sztuk: jeden inwerter posiada moc 25-900 kW. Będą one zamontowane pod konstrukcją paneli lub jako wolnostojące zamontowane w stacjach kontenerowych;
- liczba magazynów energii do 5 sztuk: są to zespoły baterii znajdujących się w niewielkim budynku lub kontenerze. Wewnątrz oprócz zespołu baterii, który może magazynować energię wyprodukowaną przez instalację jest niewielki transformator, a także urządzenia dostosowujące parametry wychodzącego prądu do tego w systemie elektroenergetycznym. Magazyny mocy nie są trwale związane z gruntem. Znajdować się będą na terenie inwestycji w pobliżu stacji transformatorowych;

- liczba stacji transformatorowych do 10 sztuk: ich zadaniem jest ustabilizowanie napięcia oraz nadanie charakterystyki prądowej, zgodnej z charakterystyką sieci operatora (głównie podniesienie napięcia do średniej wysokości 15 kV). Transformatory umieszcza się w niewielkich prefabrykowanych betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. Obiekty te są zlokalizowane w bezpośredniej bliskości sektorów farmy z których zbierają energię. Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż transformatorów suchych żywicznych lub olejowych. Transformator będzie wymagał instalacji systemu aktywnego chłodzenia. Planuje się montaż wymuszonego chłodzenia — transformatory będą chłodzone bezpośrednio przez opływ powietrza wymuszony pracą wentylatorów. Wentylatory będą uruchamiać się automatycznie jedynie w przypadku znacznego wzrostu temperatury i możliwości przegrzania transformatora.

Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy oraz wysięgniki z drutem kolczastym. Maksymalna wysokość ogrodzenia wyniesie do 3 m (bez podmurówki). Ogrodzenie będzie mieć konstrukcję ażurową i nie będzie wkopane w ziemię – pozostawi się odstęp między podstawą a powierzchnią ziemi ok. 10 - 20 cm, co pozwoli na swobodną dyspersję drobnych organizmów przez teren działek.

Ponadto ani ogrodzenie, ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia załączającego się na krótki okres czasu i uruchamianego czujnikami ruchu. W tym czasie planowane jest jedynie oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.

Burmistrz
/-/ mgr Maciej Sitarek