

GiOŚ.6840.13.2023

WYKAZ NR 32/2023

W związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. 2023.344 ze.zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu przeznaczona do sprzedaży (ha) Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Forma zbycia nieruchomości	Cena Nieruchomości	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Powiat działdowski Miasto Lidzbark Obręb 2 Działka nr 5/2 KW EL1D/00033985/0	0,3438ha LsV	Nieruchomość gruntowa zalesiona położona w kompleksie lasu komunalnego przy ulicy Lipowej w Lidzbarku, w sąsiedztwie ośrodków wypoczynkowych i drogi utwardzonej. Na działce znajdują się ruiny budynków letniskowych murowanych. Bezpośredni dojazd do nieruchomości stanowi leśna droga gruntowa. Przedmiotowy grunt objęty jest uproszczonym planem urządzenia lasu obowiązującym w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2031 r. (Oddział 1- b So 90)	Brak planu Nieruchomość nie jest położona na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta obowiązkiem sporządzenia takiego planu.	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	<u>440.000,00 zł</u> <u>Sprzedaż</u> <u>zwolniona z</u> <u>podatku VAT</u>	Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu Cena sprzedaży płatna na trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia **5 września 2023 r. do 26 września 2023 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Lidzbarku w siedzibie Urzędu i w mieście oraz na stronie internetowej www.lidzbark.pl oraz www.bip.umig.lidzbark.pl, a także informację o wykazie zamieszcza się na portalu/gazecie codziennej Monitor Urzędowy.pl wpisanej do rejestru dzienników i czasopism.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do postanowień art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, powinni zgłaszać swoje roszczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 17 października 2023 r.

Opracował: Maria Kruszevska

BURMISTRZ

/-/ Maciej Sitarek