

GIÓŚ.6845.3.2023

WYKAZ NR 31/2023

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j .Dz.U. 2023.344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu przeznaczona do sprzedaży (ha) Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin i sposób zapłaty ceny
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Powiat działdowski Miasto Lidzbark Obręb 2 Działka nr 695 KW EL1D/00023959/6	0,0389 ha Rodzaj użytku – Bp	Nieruchomość gruntowa zabudowana bunkrem, położona w Lidzbarku przy ulicy E.Orzeszkowej, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej i bliźniaczej. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej, mediów i normatyw działki umożliwia jej zagospodarowanie jako odrębnej nieruchomości. Przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna, dlatego przy sprzedaży konieczne będzie ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Gminy Lidzbark.	Brak planu Nieruchomość nie jest położona na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta obowiązkiem sporządzenia takiego planu. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta uchwałą rady gminy określającą obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.	Sprzedaż w przetargu	<u>20.000,00 zł</u> Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu płatna przelewem na konto Gminy, najpóźniej trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia **1 września 2023 r. do 22 września 2023 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Lidzbarku w siedzibie Urzędu i w mieście oraz na stronie internetowej www.lidzbark.pl oraz www.bip.umig.lidzbark.pl , a także informację o wykazie zamieszcza się na portalu/gazecie codziennej Monitor Urzędowy.pl wpisanej do rejestru dzienników i czasopism.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do postanowień art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, powinni zgłaszać swoje roszczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 13 października 2023 r.

Opracował: Maria Kruszewska

BURMISTRZ

/-/ Maciej Sitarek