

Lidzbark, dnia 28 lipca 2023 r.

GiOŚ.6220.5.2023

## DECYZJA

Burmistrz Lidzbarka, działając na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2023.1094 ze zm.), §3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.) oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 maja 2023 r. RES PROJECT 10 Sp. z.o.o, ul. Wojska Polskiego 24-26, 75-712 Koszalin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 306, 308, 338, 348, położonych w obrębie Słup, gm. Lidzbark, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie

### orzeka

I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 306, 308, 338, 348, położonych w obrębie Słup, gm. Lidzbark,

II. określić następujące wymagania i warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji lub awarii sprzętu,
2. miejsca postojowe środków transportu lokalizować na szczelnej, utwardzonej nawierzchni,
3. zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń,
4. w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na placu budowy,
5. ogrodzenie usytuować w odległości min. 1,5m od granicy działek wód powierzchniowych i rowów, min. 10 cm nad gruntem bez fundamentów liniowych,
6. zachować w nienaruszonym stanie istniejące zbiorniki wodne i rowy melioracyjne,
7. zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie),

III. charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 5 maja 2023 r. RES PROJECT 10 Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 24-26, 75-712 Koszalin wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 306, 308, 338, 348, położonych w obrębie Słup, gm. Lidzbark, dołączając do wniosku wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwana dalej ustawą ooś) załączniki, m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Przedmiotowe działki nie są położone na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie są objęte obowiązkiem sporządzenia takiego planu.

Planowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Burmistrz Lidzbarka.

Działając na podstawie art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, pismami z dnia 17 maja 2023 r., Burmistrz Lidzbarka zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie z wnioskiem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie opinią z dnia 30 maja 2023 r., znak ZNS.9022.2.14.2023, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 6 czerwca 2023 r., znak WOOŚ.4220.268.2023.MG oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z dnia 6 czerwca 2023 r., znak GD.ZZŚ.5.4901.258.2023.WL stwierdzili, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które w całości zostały uwzględnione w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 84 ustawy ooś, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii w/w organów.

Zgodnie z art. 10§1 Kodeksu postępowania administracyjnego Burmistrz Lidzbarka obwieszczeniem i pismem z dnia 19 czerwca 2023 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie oraz o przysługującym stronom postępowania prawie do zapoznania się z aktami oraz do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji orzekającej co do istoty sprawy.

We wskazanym terminie strony nie wniosły uwag, zastrzeżeń i wniosków.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 306, 308, 338, 348 obręb Słup, gmina Lidzbark, pow. działdowski, woj. warmińsko-mazurskie. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 27,4424 ha, powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do 16,1848 ha.

Inwestor dopuszcza realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy. Obecnie nie jest znana moc i teren wyznaczony pod poszczególne etapy przedsięwzięcia, jednakże moc

całkowita wszystkich etapów musi być mniejsza lub równa mocy maksymalnej inwestycji wskazanej we wniosku.

Obszar przedmiotowych działek w chwili obecnej stanowią w przewarżającej części uprawy rolne. Na działce nr 338, poza gruntami rolnymi, znajdują się również tereny leśne, które zostaną wyłączone z zainwestowania. Na gruntach ornych przedmiotowych działek uprawiane są rzepak i rośliny zbożowe. Wzdłuż granic działek i śródpolnych dróg rosną luźne zadrzewienia. Tworzą je takie gatunki jak: brzoza brodawkowata, topola osika, klon zwyczajny, robinia akacjowa, dąb szypułkowy, bez czarny, głóg jednoszyjkowy, lilak pospolity. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się konieczności wycinki drzew i krzewów.

Tereny zlokalizowane w sąsiedztwie działek przeznaczonych pod inwestycję to głównie grunty rolne, a także zabudowania miejscowości Słup. Po stronie wschodniej znajdują się tereny leśne. Najbliższa zabudowa zlokalizowana będzie w odległości ok. 83 m w kierunku zachodnim od elektrowni fotowoltaicznej i w odległości min. 100 m od najbliższej stacji transformatorowej.

Pierwszym etapem realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie wykonanie drogi dojazdowej do planowanej farmy fotowoltaicznej oraz placu montażowego. Nawierzchnia ww. elementów będzie mieć charakter twardy (nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna lub wykonana z betonowych płyt, czy kruszywa łamanego), która umożliwi dojazd i montaż poszczególnych elementów inwestycji. W miarę możliwości wykorzystane zostaną lokalne drogi - w tym gruntowe, aby ilość nowo budowanych dróg była jak najkrótsza. Plac montażowy będzie wielkością dostosowany do planowanego przedsięwzięcia, ponadto nie będzie on zlokalizowany pod drzewami, a także w pobliżu krzewów.

Następnie montowane będą konstrukcje wsporcze jako profile wbijane w ziemię za pomocą niewielkiego kafara. Montaż nie wiąże się z koniecznością realizacji fundamentów. Na konstrukcjach wsporczych zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne. Panele będą łączone przewodami w sekcje, z których przewody będą wyprowadzane do inwerterów, czyli urządzeń, których zadaniem jest przekształcanie prądu stałego produkowanego przez panele fotowoltaiczne na prąd przemienny. Na 1 MW zainstalowanej mocy potrzeba ok. 5 sztuk inwerterów. Od inwerterów będą biegły linie niskiego napięcia do stacji transformatorowych przekształcających prąd do średniego napięcia. Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe wyposażone zostaną w transformatory SN/nn. Stacje transformatorowe zbudowane będą jako budynki prefabrykowane, które będą pomalowane w odcieniach szarości. Od stacji transformatorowych będą przebiegać podziemne linie kablowe średniego napięcia do planowanego miejsca przyłączenia elektrowni do sieci. Na koniec teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową, nie będzie wkopane w ziemię, tylko skonstruowane tak, aby nie zaburzać dyspersji zwierząt. Pomiędzy powierzchnią ziemi, a dolną podstawą ogrodzenia planuje się pozostawienie ok. 20 cm odstępu umożliwiającego migrację drobnych kręgowców. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system alarmowy. Dopuszcza się montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu. Nie będzie montowane oświetlenie stałe inwestycji.

Budowa farmy fotowoltaicznej będzie trwała ok. 6 miesięcy. Zaplecze budowy należy zlokalizować w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej. Technologia budowy inwestycji zakłada, że wykorzystywane będą materiały gotowe do bezpośredniego użytku (bez użycia wody na terenie budowy). Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym miejscu, a w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych również w kontenerach magazynowych.

Zaplecze socjalne oparte zostanie o zamknięty obieg wodnokanalizacyjny (sanitariaty przenośne, obsługiwane przez firmy zewnętrzne). W razie konieczności woda na potrzeby ekip pracujących zostanie dowieziona na teren inwestycji w pojemnikach lub beczkownikami.

Etap budowy przedmiotowej instalacji związany będzie jedynie z ruchem pojazdów dowożących materiały budowlane - ogrodzenie, stacje transformatorowe, stelaże pod panele, panele fotowoltaiczne itp., a także z użytkowaniem maszyn i urządzeń budowlanych, szczególnie katarów, zasilanych indywidualnymi silnikami spalinowymi. Etap ten będzie się więc wiązał z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej, tj. w godzinach między 6:00 a 18:00. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Wytworzone w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwiania. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach, tak aby zapobiec możliwości dostania się wód opadowych. Masy ziemne zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m.in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu na działce inwestycyjnej.

Po realizacji inwestycji teren pomiędzy konstrukcjami zostanie obsiany rodzimymi gatunkami traw, tak by nie zwiększać areału występowania gatunków obcych, inwazyjnych lub pozostawiony zostanie do naturalnej sukcesji.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu. Wszystkie elementy będą dostosowane do polskiego klimatu i będą posiadać stosowne atesty i certyfikaty gwarantujące efektywność.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia bardzo niski poziom hałasu dochodzić będzie od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Maksymalny poziom mocy akustycznej transformatora wynosić będzie do 78 dB. Zastosowane zostaną stacje kontenerowe. Zaletą takich stacji jest skondensowanie jednostek transformatorowych dużej mocy na małej powierzchni zabudowy. Transformator według producenta maksymalnie generuje 78 dB w odległości 1 m. Betonowe ściany obiektu będą pochłaniały ok. 20 dB generowanego hałasu. Jedynymi miejscami, gdzie obiekt może mieć mniejsze tłumienie będą drzwi i kraty wentylacyjne. Stacje transformatorowe zostaną umieszczone w odległości min. 100 m od zabudowy mieszkaniowej. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, a prace odbywać się będą w porze dnia, przez co nie będą uciążliwe, gdyż wówczas poziom tła akustycznego jest znacznie wyższy. Można zatem stwierdzić, że planowana instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w zakresie emisji hałasu.

Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi. Dopuszczalne normy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U.2023.300).

Panele fotowoltaiczne będą myte wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Inwestor rozważa również zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą używane pestycydy, środki ochrony roślin i nawozy. Przewiduje się zabezpieczyć transformatory olejowe poprzez zamontowanie mis olejowych zapewniających zmagazynowanie wycieku oleju oraz wody podczas ewentualnej akcji gaśniczej.

Eksploatacja instalacji może powodować powstawanie znikomych ilości odpadów związanych z serwisowaniem urządzeń i naprawą instalacji. Odpady nie będą magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu oddawane firmom specjalizującym się w recydingu.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na Obszarze Chronionego Krajobrazu Otuliny Welskiego Parku Krajobrazowego - Słup, na terenie którego obowiązują zapisy Uchwały Nr XIX/340/20 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 września 2020 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Otuliny Welskiego Parku Krajobrazowego - Słup (Dz.Urz.Woj.Warm.-Maz., poz. 4210). Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 ww. Uchwały na terenie przedmiotowego obszaru chronionego krajobrazu wprowadzony został zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z § 5 ust. 3 pkt 2, zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie stwierdził, że przy zachowaniu warunków prowadzenia prac oraz zaleceń dotyczących eksploatacji, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie wpływać na środowisko. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów, a przewidziane prace nie doprowadzą do zniekształcenia rzeźby terenu. Na terenie inwestycji oraz w jej sąsiedztwie nie występują zbiorniki wodne ani obszary wodno-błotne. W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wskazał, że nie stwierdza się negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest Przełomowa Dolina Rzeki Wel PLH280015, który położony jest w odległości ok. 1,2 km od planowanego przedsięwzięcia. Ze względu na oddalenie od obszaru Natura 2000 nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszaru Natura 2000 oraz jego integralność. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza korytarzami ekologicznymi istotnymi dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

Teren inwestycji położony jest w krajobrazie rolniczym. Na terenie przewidzianym pod planowaną inwestycję nie stwierdzono stanowisk chronionych gatunków roślin lub cennych siedlisk przyrodniczych. Lokalizacja inwestycji nie będzie mieć negatywnego wpływu dla populacji płazów i gadów, których siedliska znajdują się poza granicami analizowanych działek ewidencyjnych. Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycji oraz zastosowanie ogrodzenia bez podmurówki spowoduje, że teren inwestycji nie będzie stanowił bariery dla drobnych zwierząt.

Na działkach ewidencyjnych z gatunków chronionych stwierdzono jedynie pospolite gatunki ptaków krajobrazu rolniczego. Większość stwierdzonych gatunków ptaków ma swoje

siedliska w śródpolnych zadrzewieniach i kompleksach leśnych. Tym samym siedliska tych gatunków zostaną zachowane i niezmienione. Niemniej jednak Inwestor wskazał, że rozpoczęcie prowadzenia prac ziemnych nastąpi poza sezonem lęgowym ptaków, przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia, lub po sprawdzeniu terenu przez ornitologa i wykluczeniu lęgów ptaków.

Teren inwestycji planuje się obsiać rodzimymi gatunkami traw lub pozostawić go do naturalnej sukcesji. Przez cały czas eksploatacji teren będzie porośnięty, a jedyna pielęgnacja będzie ograniczać się do okresowych pokosów pielęgnacyjnych. Pokosy traw odbywać się będą w zależności od potrzeb, a ich liczba uzależniona będzie od szybkości wzrostu traw i warunków pogodowych. Koszenie będzie wykonywane od centrum obszaru w stronę jego brzegów, w celu umożliwienia wydostania się przebywających tam zwierząt w bezpieczne miejsce poza teren instalacji oraz ograniczenia ich śmiertelności. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 16 lutego 2023 r. poz. 300 stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP rzecznej RW20001128699 (Wel od Płościzanki do ujścia) JCWP posiada status naturalnej części wód. Stan ogólny JCWP określono jako zły (umiarkowany stan ekologiczny i stan chemiczny dobry), JCWP jest monitorowana oraz określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Wel od ujścia do jez. Lidzbarskiego (dla łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wel od ujścia do jez. Lidzbarskiego (dla troci wędrownej) oraz Wel w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego) i dobry stan chemiczny. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej na osiągnięcie celów środowiskowych do 2027 r. Część wymienionej JCWP stanowi również obszar chroniony przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2023.1336).

- JCWPd PLGW 200039 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), zagrożona chemicznie. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan ilościowy oraz dobry stan chemiczny. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód, ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, i na obszarach wodno-błotnych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2022.2625 ze zm.)

W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, kompleksów leśnych. Na terenie inwestycji nie występują strefy ochrony wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Ponadto z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań).

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko, podzielając stanowiska organów opiniujących organ I instancji stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i orzekł, jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Lidzbarka w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA  
/-/ Janusz Bielecki  
z-ca Burmistrza

### Otrzymują:

1. RES PROJECT 10 Sp. z o.o.

ul. Wojska Polskiego 24-26

75-712 Koszalin

Pełnomocnik RES PROJECT 10 Sp. z o.o.

Martyna Sobecka-Smyk

ul. C.K. Norwida 1, p. III

80-280 Gdańsk

2. pozostałe strony postępowania w formie obwieszczenia, zgodnie z art. 49 Kpa

3. a/a

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie

ul. Dworcowa 60

10-437 Olsztyn

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie

Plac Biedrawy 5

13-200 Działdowo

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu

ul. Popiełuszki 3

87-100 Toruń

Pobrano opłatę skarbową na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2022.2142 ze zm.) w wysokości 205 zł.

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

polegającego na budowie i eksploatacji farmy elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 306, 308, 338, 348, położonych w obrębie Słup, gm. Lidzbark.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW. Dopuszcza się realizację inwestycji w etapach, przy czym obecnie nie można precyzyjnie określić liczby planowanych etapów. Maksymalna ich liczba wynosi do 5. Będą tak zaprojektowane, aby mogły stanowić samodzielne elektrownie (każdy posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną). Planowana inwestycja ma powstać na działkach 306, 308, 338, 348, położonych w obrębie Słup. Obecnie nie jest znana moc i teren wyznaczony pod poszczególne etapy przedsięwzięcia, jednakże moc całkowita wszystkich etapów musi być mniejsza lub równa mocy maksymalnej inwestycji wskazanej we wniosku. O maksymalnej mocy, jaka jest dostępna będą decydowały warunki przyłączenia do sieci, o które inwestor będzie się ubiegał po otrzymaniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Instalacja składać się będzie z paneli PV umieszczonych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię. W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

1) montaż paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą (inwerterami, siecią kablową, niezbędnymi urządzeniami energetycznymi itd.). W zależności od uzyskanych warunków technicznych i przyłączeniowych inwestycja może być zrealizowana w różnych technologiach:

- panele fotowoltaiczne montowane na stałych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych,
  - panele fotowoltaiczne wraz z systemem trackerów jako konstrukcja, która pozwala instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu. W przypadku wyboru tej technologii zastosowane zostaną jednoosiowe systemy nadążne (trackery) nachylane względem osi pionowej, montowane na ruchomych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych,
  - panele fotowoltaiczne bifacialne (obustronne) wyróżniające się tym, że wykorzystana jest zarówno przednia jak i tylna warstwa modułu fotowoltaicznego; montowane będą na stałych lub ruchomych konstrukcjach stalowych lub aluminiowych,
- 2) montaż magazynów energii,
  - 3) montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych, opcjonalnie stacji transformatorowych z magazynami energii,
  - 4) budowę linii kablowych SN, nn,
  - 5) montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
  - 6) budowę wewnętrznej infrastruktury drogowej,
  - 7) budowę ogrodzenia.

Rodzaj i parametry ogniwo oraz infrastruktury:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne (mono lub bifacialne),
- moc panela – od 200 do 900 Wp,
- liczba paneli: do 4000 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy w zależności od mocy użytych paneli: do 50000 sztuk,
- powierzchnia pod panelami fotowoltaicznymi wyniesie do 0,8 ha na 1 ha farmy,
- wysokość całkowita paneli fotowoltaicznych nad ziemią: do 4 m, kąt pochylenia 10 – 45 stopni,



- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- liczba inwerterów: do 100 sztuk w przypadku inwerterów rozproszonych, do 20 sztuk w przypadku inwerterów centralnych. Jeden inwerter posiada moc 25-900 kW. Będą one zamontowane pod konstrukcją paneli lub jako wolnostojące zamontowane w stacjach kontenerowych,
- liczba magazynów energii - do 5 sztuk. Są to zespoły baterii znajdujących się w niewielkim budynku lub kontenerze. Wewnątrz, oprócz zespołu baterii, który może magazynować energię wyprodukowaną przez instalację jest niewielki transformator, a także urządzenia dostosowujące parametry wychodzącego prądu do tego w systemie elektroenergetycznym. Magazyny mocy nie są trwale związane z gruntem. Znajdować się będą na terenie inwestycji w pobliżu stacji transformatorowych,
- liczba stacji transformatorowych - do 10 sztuk. Ich zadaniem jest ustabilizowanie napięcia oraz nadanie charakterystyki prądowej, zgodnej z charakterystyką sieci operatora (głównie podniesienie napięcia do średniej wysokości 15 kV). Transformatory umieszcza się w niewielkich prefabrykowanych betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. Obiekty te są zlokalizowane w bezpośredniej bliskości sektorów farmy, z których zbierają energię. Obiekt zostanie usytuowany na prefabrykowanej lub wylewanej na miejscu płycie fundamentowej, umieszczonej na zagęszczonej podsypce. Planuje się montaż transformatorów suchych żywicznych lub olejowych. Transformator będzie wymagał instalacji systemu aktywnego chłodzenia. Planuje się montaż wymuszonego chłodzenia – transformatory będą chłodzone bezpośrednio przez opływ powietrza wymuszony pracą wentylatorów. Wentylatory będą uruchamiać się automatycznie – jedynie w przypadku znacznego wzrostu temperatury i możliwości przegrzania transformatora. Ochrona przeciwporażeniowa zostanie zapewniona przez zachowanie odległości izolacyjnych, izolację roboczą, dla urządzeń SN 15 kV uziemienie ochronne, dla urządzeń nN samoczynne wyłączenie w układzie sieciowym TN-S. Jako instalację uziemiającą stacji transformatorowej planuje się wykonanie uziomu otokowego. Uziemieniu podlegać będą metalowe części, normalnie nieprzewodzące prądu, lecz mogące stanowić niebezpieczeństwo porażenia, w razie pojawienia się na tych elementach napięcia. Uziemione będą zatem konstrukcje rozdzielnic i szaf, transformatory oraz konstrukcje wsporcze. Magazyny i stacje transformatorowe w kontenerach lub budynkach będą miały maksymalne wymiary:

- szerokość elewacji frontowej – ok. 14 m,
- głębokość (długość) – ok. 7 m,
- wysokość do okapu – ok. 4 m,
- wysokość maksymalna budowli – 5 m,
- kąt nachylenia połaci dachowej – 0-15 stopni.

Ogrodzenie. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy oraz wysięgniki z drutem kolczastym. Maksymalna wysokość ogrodzenia wyniesie do 3 m (bez podmurówki). Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Ponadto ani ogrodzenie, ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia załączającego się na krótki okres czasu i uruchamianego czujnikami ruchu. W tym czasie planowane jest jedynie oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.

Ogrodzenie będzie mieć konstrukcję ażurową i nie będzie wkopane w ziemię – pozostawiony zostanie odstęp między podstawą a powierzchnią ziemi ok. 10 - 20 cm, co pozwoli na swobodną dyspersję drobnych organizmów przez teren działek.

Z up. BURMISTRZA  
/-/ Janusz Bielecki  
z-ca Burmistrza