

Lidzbark, dnia 6 marca 2023 r.

GiOŚ.6220.12.2022

## DECYZJA

Burmistrz Lidzbarka, działając na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2022.1029 ze zm.), §3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.) oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2022.2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 grudnia 2022 r. Agro Farms Sp. z o.o. ul. Łąkowa 2, 86-236 Sicienko o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 106, w obrębie Adamowo, gmina Lidzbark, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie

### orzeka

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 106 w obrębie Adamowo, gmina Lidzbark.

II. Określić następujące wymagania i warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia i wskazać na konieczność podjęcia działań mających na celu unikanie, zapobieganie i ograniczanie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem następujących działań:

- 1) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego,
- 2) samochody tankować na stacjach paliw. Sprzęt używany przy budowie tankować w przeznaczonym do tego miejscu z wykorzystaniem mat absorbujących zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża,
- 3) teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw,
- 4) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji,
- 5) na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich,
- 6) prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowieniem stacji transformatorowych oraz ewentualnym układaniem okablowania

- prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych,
- 7) na etapie realizacji i likwidacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do bezodpływowych zbiorników przenośnych toalet; zbiorniki systematycznie opróżniać przez wykwalifikowane firmy, posiadające stosowne zgody w tym zakresie,
  - 8) panele fotowoltaiczne czyścić na sucho przy wykorzystaniu obrotowych szczotek montowanych na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli, sterowanych przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli lub myć czystą wodą bez dodatku detergentów, dostarczaną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach,
  - 9) wodę na etapie budowy i likwidacji inwestycji do celów socjalno-bytowych pracowników dostarczać z zewnątrz na teren inwestycyjny np. w pojemnikach lub butelkach,
  - 10) zaplecze budowy oraz infrastrukturę planowanej farmy fotowoltaicznej zlokalizować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej i terenów leśnych,
  - 11) na terenie instalacji zastosować transformatory żywiczne - suche, w przypadku wyboru transformatorów olejowych, pod transformatorami zainstalować szczelne misy olejowe mogące pomieścić min. 100% zawartości oleju z transformatorów i wodę z akcji gaśniczej. Przeprowadzać okresowe przeglądy ww. urządzeń w celu wykrycia ewentualnych usterek,
  - 12) odpady powstające podczas realizacji i eksploatacji inwestycji gromadzić selektywnie w szczelnych pojemnikach i kontenerach, posadowionych w miejscach do tego przeznaczonych i przekazywać na bieżąco uprawnionym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia. Nie prowadzić gromadzenia odpadów na terenie inwestycyjnym,
  - 13) w trakcie eksploatacji inwestycji nie stosować herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin oraz pestycydów, środków ochrony roślin i nawozów,
  - 14) teren inwestycji zabezpieczyć ogrodzeniem wykonanym w sposób umożliwiający migrację małym i średnim zwierzętom,
  - 15) na terenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej zastosować panele pokryte warstwą antyrefleksyjną w celu wyeliminowania efektu olśnienia,
  - 16) gospodarkę odpadami na etapie likwidacji farmy fotowoltaicznej prowadzić zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 15 grudnia 2023 r. Agro Farms Sp. z o.o., ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 106 w obrębie Adamowo, gmina Lidzbark, dołączając do wniosku wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej ustawą ooś) załączniki, m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Przedmiotowa działka nie jest położona na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta obowiązkiem sporządzenia takiego planu. W/w działka objęta jest Uchwałą nr V/42/18 Rady Miejskiej w Lidzbarku z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w południowo-wschodniej części gminy Lidzbark - obszar A.

Planowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa

systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit a.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Burmistrz Lidzbarka.

Działając na podstawie art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy o oś, pismami z dnia 22 grudnia 2022 r., Burmistrz Lidzbarka zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie z wnioskiem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie opinią z dnia 29 grudnia 2022 r., Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 5 stycznia 2023 r., oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w piśmie z dnia 11 stycznia 2023 r. stwierdzili, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o oś lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy o oś, które w całości zostały uwzględnione w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 84 ustawy o oś, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii w/w organów.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego Burmistrz Lidzbarka obwieszczeniem i pismem z dnia 18 stycznia 2023 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie oraz o przysługującym stronom postępowania prawie do zapoznania się z aktami oraz do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji orzekającej co do istoty sprawy.

We wskazanym terminie strony nie wniosły uwag, zastrzeżeń i wniosków.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW. Inwestycja będzie zlokalizowana na działce nr 106 obręb Adamowo, gm. Lidzbark, pow. działdowski, woj. warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 3,05 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 2,81 ha.

Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo mogą to być trzy etapy o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działce inwestycyjnej,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- montaż bateryjnych magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Na działce nr 106 w obrębie Adamowo nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 96/1 obręb Adamowo, gmina Lidzbark, w odległości około 500 m w kierunku południowo-zachodnim od miejsca planowanej inwestycji (a nie od głównych źródeł hałasu).

Obecnie teren posadowienia elektrowni wykorzystywany jest jako teren rolniczy - pola uprawne. W północno-wschodniej części ww. działki znajdują się tereny leśne, które nie będą przeznaczone pod realizację inwestycji i nie zostaną w wyniku jej powstania przekształcone. Realizacja wnioskowanej inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruntach RIVb, RV oraz RVI. Rodzaj i parametry ogniw i urządzeń planowanych do zastosowania:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
- moc panelu - od 200 do 1500 Wp,
- liczba paneli: do 15 000 - w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW),
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m,
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych - do 10 m,
- liczba stacji transformatorowych: do 3 sztuk,
- liczba magazynów energii: do 3 sztuk,
- liczba inwerterów: do 150 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW).

Obecnie rozważa się dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego napięcia. Drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych. Przyłącze SN nie jest objęte zakresem przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przyłącze to zostanie zrealizowane w oparciu o odrębną decyzję lokalizacyjną.

Dodatkowo przewiduje się zastosowanie bateryjnych magazynów energii, których zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m<sup>2</sup>. Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile będą osadzone w gruncie za pomocą kafara. Poszczególne panele będą łączone kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, które są odporne na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci. Kable zostaną odpowiednio izolowane. Kilkanaście paneli połączonych przewodami do zastosowań PV tworzy sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwertery). Falowniki (inwertery) będą połączone ze stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo -zabezpieczające.

Ponadto planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne i/lub kruszywem), które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny.

Przewiduje się, że budowa elektrowni fotowoltaicznej trwać będzie około miesiąca. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi. W trakcie budowy będzie wykorzystywany następujący sprzęt: kafary, płyty wibracyjne, wózki widłowe oraz dźwigi. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6:00 a 22:00. Montaż paneli na stołach montażowych oraz łączenie paneli z inwerterami będą wykonane przez wyspecjalizowanych fachowców. Połączenia elektryczne będą wykonywane przez

osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie. Oddziaływanie związane z realizacją inwestycji będzie miało charakter lokalny i ustąpi niezwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia.

Na etapie realizacji w celu ograniczenia lub wyeliminowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze planuje się rozpoczęcie prac ziemnych poza okresem lęgowym ptaków oraz poza kluczowym okresem rozrodu dziko występujących gatunków zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji. Ponadto planuje się m.in. zabezpieczyć wykopy przed przedostaniem się do nich zwierząt lub wyprofilowanie brzegów wykopów w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom (np. płazom), kontrolowanie wykopów przed rozpoczęciem prac oraz przed zasypaniem pod kątem uwięzienia w nich drobnych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia występowania takich, złapanie ich i wypuszczenie poza terenem inwestycji.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zastosowane będą prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator - żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m<sup>2</sup>. Stacje transformatorowe zostaną umieszczone możliwie jak najdalej od najbliższej zabudowy. Hałas i pole elektromagnetyczne generowane przez elementy wyposażenia instalacji fotowoltaicznej są znikome i nie mają odczuwalnego wpływu na otoczenie.

Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach działki objętej wnioskiem. Biorąc pod uwagę skalę, zakres i możliwe oddziaływania nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań na analizowanym terenie.

Na etapie eksploatacji w celu ograniczenia lub wyeliminowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze zaplanowano m.in.

- wykonanie ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 cm w celu umożliwienia migracji małym i średnim zwierzętom,
- zastosowanie ogniw fotowoltaicznych pokrytych powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania „efektu olśnienia”,
- brak oświetlenia terenu planowanej inwestycji w sposób ciągły, nie przewiduje się oświetlenia w nocy,
- obsianie terenu inwestycji rodzimymi gatunkami traw lub pozostawienie terenu do naturalnej sukcesji,
- brak stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin,
- przeprowadzanie koszenia roślinności trawiastej w dni suche i słoneczne po 1 sierpnia, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona,

- przeprowadzanie koszenia od centrum obszaru inwestycji w stronę jego brzegów w celu umożliwienia wydostania się przebywających wówczas zwierząt w bezpieczne miejsce poza jej teren oraz ograniczenia ich śmiertelności.

Eksploatacja inwestycji związana będzie z powstawaniem nieznaczącej ilości odpadów związanych z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Wszystkie odpady będą gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Następnie odpady, wytworzone w związku z konserwacją inwestycji, będą przekazywane na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami, bez konieczności długiego magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Na etapie likwidacji inwestycji zostanie zrobiony projekt rozbiórki, wg którego dokonane zostaną prace. Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowaną z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skręcone. Tym samym prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą się wiązały ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Powstałe materiały zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200017268332 (Dopływ z Marszewnicy). Dla ww. JCWP stan określony jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogacje na podstawie art. 4 ust. 4 lit. a tiret pierwsze i drugie Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, które uzasadnia się brakiem możliwości technicznych i dysproporcjonalnymi kosztami. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi, góorskimi oraz znajduje się fragmentarycznie na terenie leśnym.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz.U.2022.2625 ze zm.), zwanej dalej ustawą Prawo wodne. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Na każdym z etapów przedsięwzięcia podejmowane będą działania mające na celu ograniczanie lub wyeliminowanie wpływu na środowisko wodno-gruntowe. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich

substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Powstające ścieki socjalno-bytowe, gromadzone w bezodpływowych toaletach przenośnych, będą na bieżąco odbierane przez uprawniony do tego podmiot, posiadający wymagane zezwolenia. Planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych - suchych lub olejowych. Transformatory podlegać będą okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo-wodne. Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich lub leśnych, obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, obszarach przylegających do jezior, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2022.916 ze zm.).

Najbliższym zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, położony ok. 2 km od planowanego przedsięwzięcia. Mając na uwadze oddalenie planowanego przedsięwzięcia od ww. obszaru Natura 2000 oraz rodzaj, skalę i zasięg możliwego oddziaływania przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszarów Natura 2000 oraz ich integralność.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na korytarzu ekologicznym istotnym dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

Elektrownia fotowoltaiczna stanowi odnawialne źródło energii, ponieważ do produkcji prądu wykorzystuje energię promieniowania słonecznego. Eksploatacja przedmiotowej instalacji wpłynie korzystnie na klimat poprzez zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych ze źródeł konwencjonalnych. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarem zagrożonym powodzią, nie ma więc konieczności podejmowania działań adaptacyjnych w tym zakresie. Nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej czy budowlanej. Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko, dzielając stanowiska organów opiniujących, organ I instancji stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i orzekł, jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Lidzbarka w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA  
/-/ Janusz Bielecki  
z-ca Burmistrza

### Otrzymują:

1. Agro Farms Sp. z o.o.

ul. Łąkowa 2

86-014 Sicienko

Adres do korespondencji:

ul. Grunwaldzka 2/3

85-236 Bydgoszcz

2. pozostałe strony postępowania w formie obwieszczenia, zgodnie z art. 49 Kpa

3. a/a

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie

ul. Dworcowa 60

10-437 Olsztyn

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie

Plac Biedrawy 5

13-200 Działdowo

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie

ul. Powstańców Warszawskich 11

06-400 Ciechanów

Pobrano opłatę skarbową na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2022.2142 ze zm.) w wysokości 205 zł.



## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 106 w obrębie Adamowo, gmina Lidzbark.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW. Inwestycja będzie zlokalizowana na działce nr 106 obręb Adamowo, gm. Lidzbark, pow. działdowski, woj. warmińsko-mazurskie. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 3,05 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 2,81 ha.

Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo mogą to być trzy etapy o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działce inwestycyjnej,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- montaż bateryjnych magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Na działce nr 106 w obrębie Adamowo nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest na działce nr 96/1 obręb Adamowo, gmina Lidzbark, w odległości około 500 m w kierunku południowo-zachodnim od miejsca planowanej inwestycji (a nie od głównych źródeł hałasu).

Obecnie teren posadowienia elektrowni wykorzystywany jest jako teren rolniczy - pola uprawne. W północno-wschodniej części ww. działki znajdują się tereny leśne, które nie będą przeznaczone pod realizację inwestycji i nie zostaną w wyniku jej powstania przekształcone. Realizacja wnioskowanej inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruntach RIVb, RV oraz RVI. Rodzaj i parametry ogniów i urządzeń planowanych do zastosowania:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
- moc panelu - od 200 do 1500 Wp,
- liczba paneli: do 15 000 - w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW),
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m,
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych - do 10 m,
- liczba stacji transformatorowych: do 3 sztuk,
- liczba magazynów energii: do 3 sztuk,
- liczba inwerterów: do 150 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW).

Niezbędna infrastruktura techniczna:

- inwertery – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami,
- okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami

fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych,

- okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi,

- prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynek stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m<sup>2</sup>,

- bateryjne magazyny energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m<sup>2</sup>. Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

Obecnie rozważa się dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego napięcia. Drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych. Przyłącze SN nie jest objęte zakresem przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przyłącze to zostanie zrealizowane w oparciu o odrębną decyzję lokalizacyjną.

Dodatkowo przewiduje się zastosowanie bateryjnych magazynów energii, których zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

Dojazd do miejsca planowanej inwestycji odbywał się będzie poprzez drogi lokalne, a następnie poprzez krótkie odcinki dróg wewnętrznych.

Z up. BURMISTRZA  
/-/ Janusz Bielecki  
z-ca Burmistrza

## **INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH ZGODNIE Z ART. 13 i 14 RODO**

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "RODO", informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Lidzbarka, ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark.
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta i Gminy w Lidzbarku jest Pan Mariusz Badaczewski, e-mail: [iod@lidzbark.pl](mailto:iod@lidzbark.pl), tel.: 23 696-15-05 wew. 133.
3. Przetwarzanie danych osobowych jest dokonywane w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Burmistrzu Lidzbarka – prowadzenia postępowań administracyjnych, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach planowanych przedsięwzięć, na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2022.1029. ze zm.). Podanie danych identyfikujących uczestnika postępowania, umożliwiających jego wszczęcie i prowadzenie, wynika z przepisów z ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2022.2000 ze zm.).
4. W celu określonym w pkt 3 Administrator przetwarza Pana/Pani imię i nazwisko, adres zamieszkania lub adres o korespondencji, numer działki ewidencyjnej, numer jej księgi wieczystej, charakter stanu władania oraz inne dane (np. nr telefonu lub adres poczty elektronicznej), jeśli zostały przez Pana/Panią podane.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt 3 Pana/Pani imię i nazwisko może być udostępniane innym uczestnikom tych postępowań. Dane osobowe mogą być udostępniane organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
6. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą w szczególności strony postępowania, organy biorący udział w postępowaniu, operator pocztowy Poczta Polska, archiwum państwowe, dane Pani/Pana mogą być udostępniane przez Burmistrza Lidzbarka podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 ze zm.) oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami archiwalnymi, tj. m.in. ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U.2020.164 ze zm.) i rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U.2011.14.67 ze zm.).
8. Osoba, której dane są przetwarzane ma prawo do:
  - dostępu do swoich danych osobowych (art. 15 rozporządzenia),
  - sprostowania swoich danych (art.16 rozporządzenia),
  - usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania (art. 17 i 18 rozporządzenia),
  - żądania przeniesienia danych do innego administratora (art. 20 rozporządzenia),
  - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 rozporządzenia).
9. Jeżeli przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, zgoda ta może być w każdej chwili wycofana, bez wpływu na zgodność wcześniej wykonywanych czynności przetwarzania.
10. W przypadku zbierania danych w inny sposób niż od osoby, której dane dotyczą, źródłem pochodzenia danych osobowych są: wypis z rejestru gruntów lub inny dokument wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków pozwalający na ustalenie stron postępowania, jednostki samorządu terytorialnego, sądy powszechne, lub też pochodzą one ze źródeł publicznie dostępnych, z ksiąg wieczystych albo od innych organów władzy publicznej lub podmiotów wykonujących zadania publiczne lub działających na zlecenie organów władzy publicznej albo od innych uczestników postępowania.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany. Nie będą podlegać profilowaniu.
12. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi dotyczącej niezgodności przetwarzania przekazanych danych osobowych z RODO do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.