

Lidzbark, dnia 9 sierpnia 2022 r.

GiOŚ.6220.3.2022

DECYZJA

Burmistrz Lidzbarka, działając na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2022.1029 ze zm.), §3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.) oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 kwietnia 2022 r., Agro Farms Sp. z o.o. ul. Łąkowa 2 86-014 Sicienko o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 122/1,126/1 w obrębie Wąpiersk, gmina Lidzbark, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie

orzeka

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 122/1,126/1 w obrębie Wąpiersk, gmina Lidzbark.

II. Określić następujące wymagania i warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia i wskazać na konieczność podjęcia działań mających na celu unikanie, zapobieganie i ograniczanie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem następujących działań:

- 1) należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu,
- 2) zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych,
- 3) w celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót,
- 4) zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie).
- 5) wyznaczyć tymczasowe place do parkowania maszyn i sprzętu budowlanego w odległości min. 100 m od zadrzewień,
- 6) nie pozostawiać otwartych wykopów, po zakończeniu prac instalacyjnych wykopy niezwłocznie zasypać po uprzednim upewnieniu się, że nie ma w nich płazów i drobnych ssaków,
- 7) umożliwić herpetofaunie swobodne wyjście z prowadzonych na terenie inwestycji wykopów, np. poprzez zastosowanie łagodnego nachylenia jednej ze skarp wykopu,

- 8) kontrolować wykopy pod okablowanie oraz inne sztuczne pułapki przed podjęciem dalszych prac. W przypadku zidentyfikowania uwięzionego zwierzęcia - przenieść je w bezpieczne miejsce,
- 9) zastosować ogrodzenie z siatki bez wysokiej podmurówki w celu uniknięcia bariery dla płazów i drobnych ssaków,
- 10) pozostawić min. 20 cm przerwy pomiędzy siatką ogradzającą teren inwestycji, a powierzchnią ziemi umożliwiającą ewentualną migrację płazów,
- 11) ograniczyć liczbę elementów oświetleniowych do niezbędnego minimum; zastosować czujniki ruchu przy oświetleniu tradycyjnym lub poprzez zastosowanie kamer na podczerwień; w przypadku zastosowania oświetlenia tradycyjnego (energooszczędnego) - zastosowanie opraw świecących do dołu, o ciepłym świetle, nie emitujących lub o niskim udziale UV; stosować lampy szczelne, zapobiegające więźnięciu owadów,
- 12) wykonać podziemną trasę kablową w celu wyeliminowania ewentualnego ryzyka kolizji awifauny z przewodami energetycznymi,
- 13) teren elektrowni fotowoltaicznej obsiać mieszanką traw i roślin motylkowych, a następnie zapewnić warunki do rozwoju roślin zielnych (np. nie stosować pielenia i nie używać herbicydów) - ma to na celu zwiększenie bioróżnorodności przedmiotowego terenu,
- 14) koszenie roślinności wykonywać po 1 sierpnia (zwiększenie bazy pokarmowej), od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej (co umożliwi ucieczkę zwierzętom),
- 15) zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką ochronną w celu zapobiegania efektowi odbijania światła, co mogłoby spowodować chwilowe oślepienie ptaków oraz mylenie przez nie powierzchni paneli z powierzchnią wody,
- 16) zastosować działania minimalizujące negatywny wpływ farmy na krajobraz, z wyłączeniem miejsc, gdzie występują już w chwili obecnej bariery widokowe poprzez zastosowanie pasów nasadzeń maskujących okalających projektowaną inwestycję. Nasadzenia krzewów powinny nawiązywać do lokalnego krajobrazu, np.: głóg, róża dzika, śliwa wiśniowa, śliwa tarnina, rokitnik, porzeczek, ligustr pospolity, lilak pospolity, bez czarny, jaśminowiec wonny. W nasadzeniach można stosować drzewa, jak np. sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata, świerk pospolity. Dopuszcza się także stosowanie żywopłotów mieszanych, np. grabowobukowych z domieszką dębu.

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 29 kwietnia 2022 r., Agro Farms Sp. z o.o. ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 122/1,126/1 w obrębie Wąpiersk, gmina Lidzbark, dołączając do wniosku wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwana dalej ustawą ooś) załączniki. W związku z wezwaniem z dnia 6 maja 2022 r. o uzupełnienie braków formalnych wniosek został uzupełniony w dniu 24 maja 2022 r.

Przedmiotowe działki nie są położone na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie są objęte obowiązkiem sporządzenia takiego planu.

Planowana inwestycja, zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1

pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 w/w rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Burmistrz Lidzbarka.

Działając na podstawie art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, pismami z dnia 26 maja 2022 r., Burmistrz Lidzbarka zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie z wnioskiem o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie opinią z dnia 6 czerwca 2022 r., znak ZNS.9022.2.11.2022, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 14 czerwca 2022 r., znak WOOŚ.4220.311.2022.AB.2 oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 9 czerwca 2022 r., znak GD.ZZŚ.5.435.285.20.WL stwierdzili, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu oraz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wskazali na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach działań, warunków i wymagań, które w całości zostały uwzględnione w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 84 ustawy ooś, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii w/w organów.

Zgodnie z art. 10§1 Kodeksu postępowania administracyjnego Burmistrz Lidzbarka obwieszczeniem i pismem z dnia 6 lipca 2022 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie oraz o przysługującym stronom postępowania prawie do zapoznania się z aktami oraz do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji orzekającej co do istoty sprawy.

We wskazanym terminie strony nie wniosły uwag, zastrzeżeń i wniosków.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW. Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr 122/1 i 126/1 w obrębie Wąpiersk, gmina Lidzbark. Zgodnie z wypisami z rejestru gruntów łączna powierzchnia całkowita ww. działek wynosi 8,33 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 8,2 ha. Dodatkowo Inwestor dopuszcza wykorzystanie fragmentu działki drogowej nr 153 w obrębie Wąpiersk na potrzeby lokalizacji infrastruktury towarzyszącej (np. realizacji połączenia elektroenergetycznego podziemnymi liniami kablowymi). Dopuszcza się również realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo może to być osiem etapów o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruntach o klasach bonitacyjnych RIVa, RIVb, RV. Realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działkach inwestycyjnych,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- montaż bateryjnych magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,

- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Rodzaj i parametry ogniw i urządzeń planowanych do zastosowania:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
- moc panelu - od 200 do 1500 Wp,
- liczba paneli: do 40 000 - w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW),
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m,
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych - do 10 m,
- liczba stacji transformatorowych: do 8 sztuk,
- liczba magazynów energii: do 8 sztuk,
- liczba inwerterów: do 400 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW).

Obecnie rozważa się dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego napięcia. Drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych. Przyłączy SN nie jest objęte zakresem przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przyłączy to zostanie zrealizowane w oparciu o odrębną decyzję lokalizacyjną.

Dodatkowo przewiduje się zastosowanie bateryjnych magazynów energii, których zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m².

Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile będą osadzone w gruncie za pomocą kafara. Poszczególne panele będą łączone kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, które są odporne na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci. Kable zostaną odpowiednio izolowane. Kilkanaście paneli połączonych przewodami do zastosowań PV tworzyć będzie sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwertery). Falowniki (inwertery) będą połączone ze stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo zabezpieczające.

Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany system monitoringowo-alarmowy. Na terenie przedsięwzięcia należy ograniczyć liczbę elementów oświetleniowych do niezbędnego minimum, poprzez zastosowanie czujników ruchu przy oświetleniu tradycyjnym lub poprzez zastosowanie kamer na podczerwień. W przypadku zastosowania oświetlenia tradycyjnego (energooszczędnego) powinno się zastosować oprawy świecące do dołu, o ciepłym świetle, nie emitujących lub o niskim udziale UV, które powinny być szczelne, zapobiegające więźnięciu owadów.

Przewiduje się, że budowa elektrowni fotowoltaicznej trwać będzie około miesiąca. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi. W trakcie budowy będzie wykorzystywany następujący sprzęt: kafary, płyty wibracyjne, wózki widłowe oraz dźwigi. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00. Montaż paneli na stołach montażowych oraz łączenie paneli z inwerterami będzie wykonany przez wyspecjalizowanych fachowców. Połączenia elektryczne będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie. Oddziaływanie

związane z realizacją inwestycji będzie miało charakter lokalny i ustąpi niezwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia.

Na etapie realizacji w celu ograniczenia lub wyeliminowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze w sentencji decyzji wskazano na konieczność wyznaczenia tymczasowego placu do parkowania maszyn i sprzętu budowlanego w odległości min. 100 m od zadrzewień, a także niezwłocznego zasypania wykopów po zakończeniu prac instalacyjnych po uprzednim upewnieniu się, że nie ma w nich płazów i drobnych ssaków, wyprofilowania brzegów wykopów w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom (np. płazom), kontrolowania wykopów przed rozpoczęciem prac oraz przed zasypaniem pod kątem uwięzienia w nich drobnych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia występowania takich, złapanie ich i wypuszczenia poza terenem inwestycji.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zastosowane będą prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator - żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m². Najbliższa stacja transformatorowa zostanie posadowiona w odległości min. 100 m od najbliższych budynków mieszkalnych (dokładna lokalizacja stacji będzie znana w późniejszym etapie prac projektowych). Hałas i pole elektromagnetyczne generowane przez elementy wyposażenia instalacji fotowoltaicznej są znikome i nie mają odczuwalnego wpływu na otoczenie.

W chwili obecnej w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia brak jest innych elektrowni fotowoltaicznych. W związku z czym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań.

Na etapie eksploatacji w celu ograniczenia lub wyeliminowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze zaplanowano m.in.:

- wykonanie ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 20 cm, w celu umożliwienia migracji małym i średnim zwierzętom,
- zastosowanie ogniów fotowoltaicznych pokrytych powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania „efektu olśnienia”,
- obsianie terenu przeznaczonego pod inwestycję rodzimymi gatunkami roślin trawiastych i roślin motylkowych,
- brak stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin,
- przeprowadzanie koszenia roślinności trawiastej w dni suche i słoneczne po 1 sierpnia,
- przeprowadzanie koszenia od centrum obszaru inwestycji w stronę jego brzegów w celu umożliwienia wydostania się przebywających zwierząt w bezpieczne miejsce poza jej teren oraz ograniczenia ich śmiertelności,
- wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zasłonięte zostaną siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

Eksploatacja inwestycji związana będzie z powstawaniem nieznacznej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Wszystkie odpady będą gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Następnie odpady, wytworzone w związku z konserwacją inwestycji, będą przekazywane na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami, bez konieczności długiego magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Na etapie likwidacji inwestycji zostanie zrobiony projekt rozbiórki wg którego dokonane zostaną prace. Elektrownia fotowoltaiczna jest konstrukcją modułową, zbudowaną z dopasowanych do siebie elementów, które zostaną ze sobą skręcone. Tym samym prace rozbiórkowe przebiegną szybko, sprawnie i nie będą się wiązały ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Powstałe materiały zostaną zagospodarowane przez specjalistyczny podmiot posiadający niezbędne uprawnienia zgodnie z ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP PLRW 20001928659 (Wel od Dopł. z Miłostajek do Dopł. spod Mrocza). JCWP posiada status silnie zmienionej części wód. Stan ogólny JCWP określono jako dobry (stan/potencjał ekologiczny dobry i powyżej dobrego i stan chemiczny dobry), JCWP jest monitorowana oraz określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla JCWP określono derogację czasową, tj. przesunięcie terminu osiągnięcia celu środowiskowego do 2021 r. ze względu na brak możliwości technicznych. Celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Część wymienionej JCWP stanowi również obszar chroniony przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2022.916).

- JCWPd PL6W 200039 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, i na obszarach wodno-błotnych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne.

W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1911 i 1958).

Na każdym z etapów przedsięwzięcia podejmowane będą działania mające na celu ograniczanie lub wyeliminowanie wpływu na środowisko wodno-gruntowe. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna).

Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Powstające ścieki

socjalno-bytowe, gromadzone w bezodpływowych toaletach przenośnych, będą na bieżąco odbierane przez uprawniony do tego podmiot, posiadający wymagane zezwolenia.

Planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych - suchych lub olejowych. Transformatory podlegać będą okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo wodne.

Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich lub leśnych, obszarach przylegających do jezior, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz korytarzach ekologicznych. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Welskiego Parku Krajobrazowego. Najbliższy zlokalizowany obszar Natura 2000 to obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Welska oddalony ok. 370 m od analizowanego terenu. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji oraz przy zastosowaniu warunków oraz środków minimalizacji wpływu inwestycji, w ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie planowana inwestycja nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na przyrodnicze elementy środowiska, nie będzie wpływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność i spójność sieci Natura 2000, nie będzie wpływać na cele ochrony Welskiego Parku Krajobrazowego, do których należy m.in. zachowanie w niewielkim stopniu przekształconego krajobrazu rolniczego. Inwestycja nie będzie łamała zakazów wprowadzonych Uchwałą nr XIX/337/20 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 września 2020 r. w sprawie Welskiego Parku Krajobrazowego.

W sentencji opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz niniejszej decyzji wskazano na konieczność podjęcia działań minimalizujących negatywny wpływ farmy na krajobraz. W tym celu należy zastosować pasy nasadzeń maskujących okalających projektowaną inwestycję z wyłączeniem miejsc, gdzie występują już w chwili obecnej bariery widokowe (grupy drzew i krzewów). Nasadzenia krzewów powinny nawiązywać do lokalnego krajobrazu, np.: głóg, róża dzika, śliwa wiśniowa, śliwa tarnina, rokitnik, porzeczka, ligustr pospolity, lilak pospolity, bez czarny, jaśminowiec wonny. W nasadzeniach można stosować drzewa, jak np. sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata, świerk pospolity. Dopuszcza się także stosowanie żywopłotów mieszanych, np. grabowobukowych z domieszką dębu. Na terenach rolnych nie zaleca się obsadzania ogrodzenia pnączem maskującym, tj. winobluszcz pięciolistkowy, gdyż jest silnie ekspansywny. Wszystkie budynki farmy należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Elektrownia fotowoltaiczna stanowi odnawialne źródło energii, ponieważ do produkcji prądu wykorzystuje energię promieniowania słonecznego. Eksploatacja przedmiotowej instalacji wpłynie korzystnie na klimat poprzez zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych ze źródeł konwencjonalnych. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarem zagrożonym powodzią, nie ma więc konieczności podejmowania działań adaptacyjnych w tym zakresie. Nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej czy budowlanej.

Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko, podzielając stanowiska organów opiniujących organ I instancji stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i orzekł, jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Lidzbarka w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Agro Farms Sp. z o.o.
ul. Łąkowa 2
86-014 Sicienko
Adres do korespondencji:
ul. Grunwaldzka 2/3
85-236 Bydgoszcz
2. pozostałe strony postępowania w formie obwieszczenia, zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
ul. Dworcowa 60
10-437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie
Plac Biedrawy 5
13-200 Działdowo
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni
w Toruniu
ul. Popiełuszki 3
87-100 Toruń

Pobrano opłatę skarbową na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2021.1923 ze zm.) w wysokości 205 zł.

Sporządziła: Monika Wasilewska-Śliwińska

Z up. BURMISTRZA
/-/ Janusz Bielecki
z-ca Burmistrza

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 122/1,126/1 w obrębie Wąpiersk, gmina Lidzbark.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 122/1 i 126/1 w obrębie Wąpiersk, gmina Lidzbark. Zgodnie z wypisami z rejestru gruntów łączna powierzchnia całkowita ww. działek wynosi 8,33 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 8,2 ha. Dodatkowo dopuszcza się wykorzystanie fragmentu działki drogowej nr 153 w obrębie Wąpiersk na potrzeby lokalizacji infrastruktury towarzyszącej (np. realizacji połączenia elektroenergetycznego podziemnymi liniami kablowymi). Dokładny rodzaj i rozmieszczenie elementów towarzyszących wskazany będzie na późniejszym etapie projektowym. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo może to być osiem etapów o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego. W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działkach inwestycyjnych,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- montaż bateryjnych magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych z pomocą kotew wbijanych w ziemię. Stelaże pod montaż paneli będą realizowane jako stałe. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie gruntów ornych o powierzchni do ok. 8,2 ha. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruntach o klasach bonitacyjnych RIVa, RIVb, RV. W późniejszym etapie inwestycji, na etapie opracowania projektu budowlanego, w razie konieczności zostaną zbadane geotechniczne warunki posadowienia urządzeń elektrowni fotowoltaicznej oraz określone szczegółowe warunki wodno-gruntowe, m.in. występowanie swobodnego zwierciadła wody podziemnej, współczynnik filtracji oraz rodzaj gruntu. Na terenie działki inwestycyjnej nr 126/1 znajduje się zabudowa zagrodowa – budynek mieszkalny położony jest w odległości ok. 40 m w kierunku północnym od granicy terenu inwestycyjnego. Natomiast najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działce nr 158/1 w obrębie Wąpiersk – w odległości ok. 16 m w kierunku północnym od granicy działki inwestycyjnej nr 122/1 (a nie od głównych źródeł hałasu). Najbliższa stacja transformatorowa zostanie posadowiona w odległości min. 100 m od najbliższych budynków mieszkalnych, aby nie powodować dyskomfortu mieszkańców (dokładna lokalizacja stacji będzie znana w późniejszym etapie prac projektowych).

Maksymalna wysokość planowanej inwestycji dochodzi do 5 m – a więc będzie niższa niż typowy dom jednorodzinny i nie będzie stanowić dominanty w krajobrazie, pozwalając na harmonijne wkomponowanie się jej w otoczenie. W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Następnie na

wybranych obszarach działek zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny.

Rodzaj i parametry ogniw i urządzeń:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
- moc panelu – od 200 do 1500 Wp,
- liczba paneli: do 40 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW),
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m,
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- liczba stacji transformatorowych: do 8 sztuk,
- liczba magazynów energii: do 8 sztuk,
- liczba inwerterów: do 400 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW).

Niezbędna infrastruktura techniczna:

- inwertery – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami,
- okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych,
- okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi,
- prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m²,
- baterijne magazyny energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m². Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii,
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Lokalizacja wjazdu i wyjazdu: dojazd do miejsca planowanej inwestycji odbywał się będzie poprzez drogę lokalną, a następnie poprzez krótkie odcinki dróg wewnętrznych. Obecnie inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego napięcia. Drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ.

Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych. Projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego operatora energetycznego będzie

uzależniony od wydanych przez lokalnego operatora warunków przyłączenia, które możliwe są do otrzymania po uprzednim wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Mając na uwadze powyższe, przyłącze SN nie jest objęte zakresem przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przyłącze to zostanie zrealizowane w oparciu o odrębną decyzję lokalizacyjną. Dodatkowo przewiduje się zastosowanie bateryjnych magazynów energii, których zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii. Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany zostanie na głębokości do 1,5 m. Ogniwa fotowoltaiczne zwane bateriami słonecznymi, to urządzenia w postaci cienkich półprzewodnikowych płytek wykonanych z krzemu, które pod wpływem promieniowania produkują energię elektryczną. Uzyskana w ten sposób energia będzie przekazana do zakładu energetycznego a następnie wprowadzona do Krajowej Sieci Energetycznej. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 30 lat. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linia kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory,
- inwertery,
- bateryjne magazyny energii,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Z up. BURMISTRZA
/-/ Janusz Bielecki
z-ca Burmistrza

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH ZGODNIE Z ART. 13 i 14 RODO

Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "RODO", informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Lidzbarka, ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark.
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta i Gminy w Lidzbarku jest Pan Mariusz Badaczewski, e-mail: iod@lidzbark.pl, tel.: 23 696-15-05 wew. 133.
3. Przetwarzanie danych osobowych jest dokonywane w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Burmistrzu Lidzbarka – prowadzenia postępowań administracyjnych, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach planowanych przedsięwzięć, na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2022.1029 ze zm.). Podanie danych identyfikujących uczestnika postępowania, umożliwiających jego wszczęcie i prowadzenie, wynika z przepisów z ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 ze zm.).
4. W celu określonym w pkt 3 Administrator przetwarza Pana/Pani imię i nazwisko, adres zamieszkania lub adres o korespondencji, numer działki ewidencyjnej, numer jej księgi wieczystej, charakter stanu władania oraz inne dane (np. nr telefonu lub adres poczty elektronicznej), jeśli zostały przez Pana/Panią podane.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celach, o których mowa w pkt 3 Pana/Pani imię i nazwisko może być udostępniane innym uczestnikom tych postępowań. Dane osobowe mogą być udostępniane organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
6. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą w szczególności strony postępowania, organy biorący udział w postępowaniu, operator pocztowy Poczta Polska, archiwum państwowe, dane Pani/Pana mogą być udostępniane przez Burmistrza Lidzbarka podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 ze zm.) oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami archiwalnymi, tj. m.in. ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U.2020.164) i rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U.2011.14.67 ze zm.).
8. Osoba, której dane są przetwarzane ma prawo do:
 - dostępu do swoich danych osobowych (art. 15 rozporządzenia),
 - sprostowania swoich danych (art.16 rozporządzenia),
 - usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania (art. 17 i 18 rozporządzenia),
 - żądania przeniesienia danych do innego administratora (art. 20 rozporządzenia),
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 rozporządzenia).
9. Jeżeli przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, zgoda ta może być w każdej chwili wycofana, bez wpływu na zgodność wcześniej wykonywanych czynności przetwarzania.
10. W przypadku zbierania danych w inny sposób niż od osoby, której dane dotyczą, źródłem pochodzenia danych osobowych są: wypis z rejestru gruntów lub inny dokument wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków pozwalający na ustalenie stron postępowania, jednostki samorządu terytorialnego, sądy powszechne, lub też pochodzą one ze źródeł publicznie dostępnych, z ksiąg wieczystych albo od innych organów władzy publicznej lub podmiotów wykonujących zadania publiczne lub działających na zlecenie organów władzy publicznej albo od innych uczestników postępowania.
11. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany. Nie będą podlegały profilowaniu.
12. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi dotyczącej niezgodności przetwarzania przekazanych danych osobowych z RODO do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.