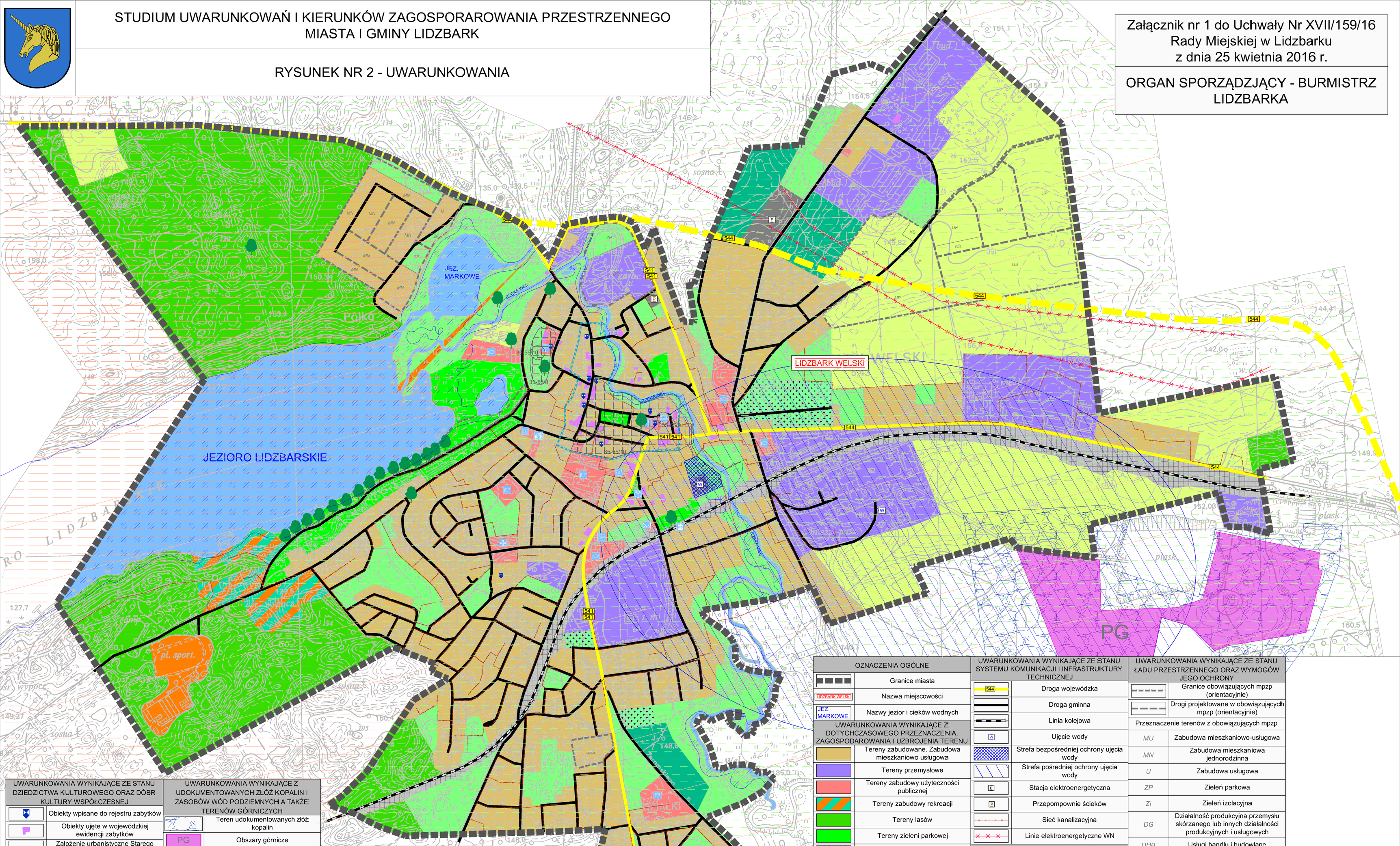
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPORAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY LIDZBARK

RYSUNEK NR 2 - UWARUNKOWANIA

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XVII/159/16
Rady Miejskiej w Lidzbarku
z dnia 25 kwietnia 2016 r.

ORGAN SPORZĄDZJĄCY - BURMISTRZ LIDZBARKA



OZNACZENIA OGÓLNE	
	Granice miasta
LIDZBARK WELSKI	Nazwa miejscowości
JEZ. MARKOWE	Nazwy jezior i cieków wodnych
UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA, ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA TERENU	
	Tereny zabudowane. Zabudowa mieszkaniowo usługowa
	Tereny przemysłowe
	Tereny zabudowy użyteczności publicznej
	Tereny zabudowy rekreacji
	Tereny lasów
	Tereny zieleni parkowej
	Tereny cmentarzy
	Tereny zieleni naturalnej i zadrzewień
	Tereny ogrodów działkowych
	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
	Tereny infrastruktury technicznej
	Tereny zamknięte
	Tereny rolne

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMU KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
544	Droga wojewódzka
	Droga gminna
	Linia kolejowa
W	Ujęcie wody
	Strefa bezpośredniej ochrony ujęcia wody
	Strefa pośredniej ochrony ujęcia wody
E	Stacja elektroenergetyczna
P	Przepompownie ścieków
	Sieć kanalizacyjna
	Linie elektroenergetyczne WN
UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW ŻYCIA MIESZKAŃCÓW	
	Urząd miasta
	Placówki oświaty
	Poczta
	Policja
	Kościoły
	Placówki zdrowia
	Biblioteka
	Straż pożarna
	Dom kultury
	Dworzec kolejowy
	Dworzec autobusowy

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ WYMOGÓW JEGO OCHRONY	
	Granice obowiązujących mpzp (orientacyjnie)
	Drogi projektowane w obowiązujących mpzp (orientacyjnie)
Przeznaczenie terenów z obowiązujących mpzp	
MU	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa
MN	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
U	Zabudowa usługowa
ZP	Zieleń parkowa
Zi	Zieleń izolacyjna
DG	Działalność produkcyjna przemysłu skórzanego lub innych działalności produkcyjnych i usługowych
UHB	Usługi handlu i budowlane
UT	Usługi turystyczne
UP	Usługi publiczne
US	Usługi sportu i rekreacji
KS	Tereny parkingów

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	
	Obiekty wpisane do rejestru zabytków
	Obiekty ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków
	Założenie urbanistyczne Starego Miasta
	Stanowiska archeologiczne
UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA W TYM STANU ROLNICZEJ PRZESTRZENIU PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO	
	Otulina Welskiego Parku Krajobrazowego - Słup
	Welski Park Krajobrazowy
	Pomnik przyrody

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN I ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH A TAKŻE TERENÓW GÓRNICZYCH	
	Teren udokumentowanych złóż kopalin
PG	Obszary górnicze
	Obszar zbiornika wód podziemnych Działdowo
WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ	
	Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi
ZADANIA SŁUŻĄCE REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH	
541	Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G
544	Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G, wraz z budową obejścia miasta
	Modernizacja linii kolejowej

SKALA 1 : 5000 - 1cm - 500 m

0 500 1000 2000 3000 4000 5000 m