

## WYKAZ NR 17/2022

W związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów  Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości  (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy/ najmu/ użyczenia  Termin uiszczenia czynszu	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres dzierżawy/ najmu/ użyczenia
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Powiat działdowski Gmina Działdowo wieś Pierławki  Działka nr 274 Obręb Pierławki  Rodzaj użytku – R IVB, R V (użytki rolne) oraz B (tereny mieszaniowe)  KW EL1D/00026853/4	Powierzchnia działki 1,0300 ha  Powierzchnia budynku jednorodzinnego, przeznaczonego do wynajęcia 483,72 m <sup>2</sup>  <u>W udziale</u> <u>przysługującym</u> <u>Gminie Lidzbark</u> <u>wynoszącym</u> <u>1/2 część</u>	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona we wsi Pierławki 69 gm. Działdowo. Działka ogrodzona zabudowana budynkiem mieszkalnym parterowym, podpiwniczonym z poddaszem użytkowym, o łącznej powierzchni użytkowej 483,72 m <sup>2</sup> .  Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Lidzbark w udziale wynoszącym 1/2 część.	Brak planu.	<b>Miesięczny czynsz najmu</b> udziału wynoszącego 1/2 część  <b>600,00 zł</b>  <b>Najem zwolniony z podatku VAT</b>  płatny przelewem na rachunek Gminy Lidzbark w terminie z góry do dnia  <b>10-go każdego miesiąca</b>	Przysługujący Gminie Lidzbark udział wynoszący 1/2 część we własności nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny przeznaczony na cele mieszkalne.  <b>Przekazanie w najem ma na celu formalne uregulowanie korzystania z tych pomieszczeń przez osobę bliską drugiej współwłaścicielki, której przysługuje udział wynoszący 1/2 część nieruchomości.</b>	Na okres do 3 lat

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 15 kwietnia 2022 r. do 6 maja 2022 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Lidzbarku w siedzibie Urzędu i w mieście oraz na stronie internetowej [www.lidzbark.pl](http://www.lidzbark.pl) oraz [www.bip.umig.lidzbark.pl](http://www.bip.umig.lidzbark.pl), a także informację o wykazie zamieszcza się na portalu/gazecie codziennej Monitor Urzędowy.pl wpisanej do rejestru dzienników i czasopism.

Opracowała: Maria Kruszevska

BURMISTRZ  
mgr Maciej Sitarek