

WYKAZ NR 16/2022

W związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w najem.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy/ najmu/ użyczenia Termin uiszczenia czynszu	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres dzierżawy/ najmu/ użyczenia
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Powiat działowski Miasto Lidzbark Działka nr 913 Obręb 2 Rodzaj użytku – B (tereny mieszkaniowe) KW EL1D/00014013/7	Powierzchnia działki 0,0563 ha Powierzchnia pomieszczeń, znajdujących się na parterze budynku jednorodzinnego, przeznaczonych do wynajęcia 67,27 m ² <u>W udziale przysługującym Gminie Lidzbark wynoszącym 1/2 część</u>	Nieruchomość położona w Lidzbarku przy ulicy Okopowej 22, zabudowana budynkiem mieszkalnym parterowym całkowicie podpiwniczonym z poddaszem użytkowym, o łącznej powierzchni 194,80 m ² oraz dobudowanym do niego parterowym, niepodpiwniczonym budynkiem garażowym, adaptowanym na cele mieszkalne, w którym znajduje się jedno pomieszczenie (pokój) o powierzchni 80,86 m ² . Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Lidzbark w udziale wynoszącym 1/2 część. Na parterze budynku znajdują się pomieszczenia o łącznej pow. 67,27 m ² t.j. wiatrołap, przedpokój, klatka schodowa, łazienka z wc, kuchnia z jadalnią, spiżarka i pokój. Najemca będzie posiadał też prawo do korzystania z kotłowni w piwnicy.	Brak planu.	Miesięczny czynsz najmu udziału wynoszącego 1/2 część 50,00 zł Najem zwolniony z podatku VAT płatny przelewem na rachunek Gminy Lidzbark w terminie z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	Przysługujący Gminie Lidzbark udział wynoszący 1/2 część we własności pomieszczeń na parterze budynku o łącznej powierzchni 67,27m ² wraz z prawem do korzystania z kotłowni w piwnicy, przeznaczone na cele mieszkalne. Przekazanie w najem ma na celu formalne uregulowanie korzystania z tych pomieszczeń przez osobę bliską drugiej współwłaścicielki, której przysługuje udział wynoszący 1/2 część nieruchomości.	Na okres do 3 lat

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 15 kwietnia 2022 r. do 6 maja 2022 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Lidzbarku w siedzibie Urzędu i w mieście oraz na stronie internetowej www.lidzbark.pl oraz www.bip.umig.lidzbark.pl, a także informację o wykazie zamieszcza się na portalu/gazecie codziennej Monitor Urzędowy.pl wpisanej do rejestru dzienników i czasopism.

Opracowała: Maria Kruszewska

BURMISTRZ

mgr Maciej Starek