

## WYKAZ NR 8/2022

W związku z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2021.1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów  Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości  (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Wysokość czynszu z tytułu <u>dzierżawy</u>  Termin uiszczenia czynszu	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres dzierżawy/ najmu/ <u>użyczenia</u>
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Powiat działdowski Miasto Lidzbark  Działka nr 1204 Obręb 2  Rodzaj użytku – Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy)  KW EL1D/00023337/0	Powierzchnia ogólna działki 0,0300 ha  Powierzchnia gruntu przeznaczonego do dzierżawy  0,0300 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Lidzbarku pomiędzy ulicą Zieluńską i T.Kościuszki, w bezpośrednim sąsiedztwie osiedla domów jednorodzinnych oraz nieruchomości przeznaczonej na prowadzenie działalności gospodarczej przy ulicy Zieluńskiej 46 oznaczonej numerem działki 456. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się ogrodzenie wykonane na murowanym fundamencie, należące do właściciela sąsiedniej nieruchomości przy ulicy Zieluńskiej 46.	Brak planu.	<b>Miesięczny czynsz dzierżawny</b>  <b>150,00 zł</b>  plus obowiązujący podatek VAT 23%  płatny przelewem na rachunek Gminy Lidzbark w terminie do dnia  <b>10-go każdego miesiąca</b>  Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.	Grunt o powierzchni 300 m <sup>2</sup> przekazany zostanie w dzierżawę właścicielowi usytuowanego na nim ogrodzenia, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej przeznaczonej na prowadzenie działalności gospodarczej.	Na okres do 3 lat

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia 25 marca 2022 r. do 15 kwietnia 2022 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Lidzbarku w siedzibie Urzędu i w mieście oraz na stronie internetowej [www.lidzbark.pl](http://www.lidzbark.pl) oraz [www.bip.umig.lidzbark.pl](http://www.bip.umig.lidzbark.pl), a także informację o wykazie zamieszcza się na portalu/gazecie codziennej Monitor Urzędowy.pl wpisanej do rejestru dzienników i czasopism.

Opracowała: Maria Kruszewska

BURMISTRZ  
*mgr Maciej Sitarek*