

WYKAZ NR 43/2021

W związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j .Dz.U. 2021.1899 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu przeznaczona do sprzedaży (ha) Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Powiat działdowski Miasto Lidzbark Działka nr 1205/1 Obręb 2 KW EL1D/00023337/0	0,0128 ha grunty orne RVI	Nieruchomość niezabudowana położona w Lidzbarku przy ulicy 3-go Maja, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej i szeregowej oraz przemysłowej. Normatyw działki (wąska i długa) nie pozwala na zagospodarowanie jej jako odrębnej nieruchomości.	Nieruchomość nie jest położona na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z kierunkami zagospodarowania wyznaczonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lidzbark przedmiotowa działka położona jest na terenie rozwoju mieszkalnictwa i usług. Działka nie jest objęta uchwałą rady gminy określającą obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 1157.	11.500,00 zł Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Cena sprzedaży nieruchomości płatna przelewem na konto Gminy najpóźniej trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia **19 listopada 2021 r. do 10 grudnia 2021 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Lidzbarku w siedzibie Urzędu i w mieście oraz na stronie internetowej www.lidzbark.pl oraz www.bip.umig.lidzbark.pl , a także informację o wykazie zamieszcza się w prasie lokalnej Gazeta Działdowska.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do postanowień art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, powinni zgłaszać swoje roszczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 31 grudnia 2021 r.