

Lidzbark, dnia 18 listopada 2021 roku

GiOŚ.6840.5.2021

WYKAZ NR 42/2021

W związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j .Dz.U. 2021.1899 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia gruntu przeznaczona do sprzedaży (ha) Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Powiat działdowski Miasto Lidzbark Działka nr 1205/2 Obręb 2 KW ELID/00023337/0	0,2838 ha grunty orne RVI	Nieruchomość niezabudowana położona w Lidzbarku przy ulicy 3-go Maja, w sąsiedztwie budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej i szeregowej oraz przemysłowej. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej, mediów i normatyw działki umożliwia jej zagospodarowanie jako odrębnej nieruchomości.	Nieruchomość nie jest położona na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z kierunkami zagospodarowania wyznaczonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lidzbark przedmiotowa działka położona jest na terenie rozwoju mieszkalnictwa i usług. Działka nie jest objęta uchwałą rady gminy określającą obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.	Sprzedaż w drodze przetargu.	256.000,00 zł Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Cena sprzedaży nieruchomości uzyskana w przetargu płatna przelewem na konto Gminy najpóźniej trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni od dnia **19 listopada 2021 r. do 10 grudnia 2021 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Lidzbarku w siedzibie Urzędu i w mieście oraz na stronie internetowej www.lidzbark.pl oraz www.bip.umig.lidzbark.pl, a także informację o wykazie zamieszcza się w prasie lokalnej Gazeta Działdowska.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do postanowień art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, powinni zgłaszać swoje roszczenia w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 31 grudnia 2021 r.

Opracowała: Maria Kruszewska

BURMISTRZ
mgr Maciej Sitarek