

Do wszystkich wykonawców

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ (zapytania z dnia 28.08.2019r.)

Dotyczy: Postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOSCI GMINY LIDZBARK”.

Gmina Lidzbark na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęło zapytanie od jednego z wykonawców, którego treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

Pytanie 1:

Czy na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego wystąpiły zdarzenia w postaci powodzi lub podtopień w okresie ostatnich 25 lat?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż na terenach, gdzie znajdują się lokalizacje Zamawiającego nie wystąpiły zdarzenia w postaci powodzi lub podtopień w okresie ostatnich 25 lat.

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż według stanu wiedzy na dzień dzisiejszy budynki zgłoszone do ubezpieczenia są użytkowane zgodnie z ich przeznaczeniem. Zgodnie z nową ustawą prawo budowlane (z 7 lipca 1994r.) wszystkie budynki budowane według nowych przepisów posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, starsze budynki nie posiadają takich dokumentów ze względu na wcześniejszy brak takich wymagań prawnych.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że według stanu wiedzy na dzień dzisiejszy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa.

Pytanie 4:

Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia na pierwsze ryzyko budowli znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż zgłasza do ubezpieczenia na pierwsze ryzyko mienie powyższego typu (m.in. mosty, pomosty pływające). Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie powyższych budowli z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający posiada w mieniu zgłaszającym do ubezpieczenia w ramach ogłoszonego SIWZ budynki przeznaczone do rozbiórki, budynki w złym, awaryjnym stanie technicznym – jeżeli tak to prosimy o podanie wykazu takich budynków z podaniem lokalizacji, sumy ubezpieczenia w rozbięciu na budynki i środki trwałe oraz podanie informacji czy posiadają stały dozór, w jaki sposób są zabezpieczone, czy są odłączone w nich wszelkiego rodzaju media, urządzenia?

Odpowiedź:

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie zgłasza do ubezpieczenia powyższych budynków.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i o jakiej wartości?

Odpowiedź:

Zamawiający nie planuje powyższego, choć nie wyklucza iż w trakcie okresu ubezpieczenia może to ulec zmianie.

Pytanie 7:

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie, prosimy o ograniczenie zakresu ochrony mienia od ognia i innych zdarzeń losowych do FLEXA tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź:

Zgodnie z poprzednią odpowiedzią.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel jednostek opieki społecznej na rzecz podopiecznych jak opatrunki, szczepienia etc) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód objętych ochroną w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych (np. obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą, Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora lub współorganizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 11:

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody powstałe w związku z organizacją lub współorganizacją imprez prosimy o potwierdzenie, że z ochrony ubezpieczenia wyłączone są imprezy motorowe, motorowodne, lotnicze, imprezy obejmujące sporty motorowe, motorowodne, lotnicze oraz inne imprezy, gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 12:

W przypadku braku potwierdzenia dla powyższego pytania, prosimy o wykaz planowanych imprez podlegających ochronie.

Odpowiedź:

Zgodnie z poprzednią odpowiedzią.

Pytanie 13:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 14:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC za produkt gastronomiczny ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 16:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność, w tym umownego przyjęcia odpowiedzialności szerszej niż wynikająca z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 17:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych dróg publicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza. Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia od ognia drogi i chodniki wewnętrzne oraz elementy architektoniczne dróg publicznych m.in. mosty, pomosty, przepusty, kładki oraz pozostałe obiekty drogowe zgodnie z zapisami w SIWZ na pierwsze ryzyko.

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie, że koszty dodatkowe określone w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej pokrywane są w ramach sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 19:

Prosimy o potwierdzenie, że OC za szkody w powierzonych dokumentach będzie dotyczyć wyłącznie kosztów ich odtworzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 20:

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie jest mowa o osobie fizycznej, chodzi o osobę nieprowadzącą działalności gospodarczej (np. pkt. u).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 21:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych na terenie USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 22:

Prosimy o potwierdzenie, że istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie ubezpieczeń majątkowych będą możliwe wyłącznie za zgodą obu stron.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 23:

Prosimy o potwierdzenie, że zapis dotyczący możliwości wprowadzenia „zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej ... w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej i zmiany limitów odpowiedzialności” nie oznacza, że suma gwarancyjna lub limity odpowiedzialności w ubezpieczeniu OC mogą zostać podwyższone bez zgody wykonawcy (tym samym oznacza, że podwyższenie sumy gwarancyjnej lub limitów odpowiedzialności wymaga zawsze zgody obu stron).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 24:

Prosimy o potwierdzenie, że wprowadzenie zmian w umowie polegających na zmianie zakresu ubezpieczenia wynikającej ze zmian przepisów prawnych będzie wymagać zgody obu stron.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 25:

Dla klauzuli ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy prosimy o wprowadzenie zapisu, że ochrona jest udzielana pod warunkiem, że okres nie przekracza 6 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 26:

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 27:

W kontekście klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń, prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż według stanu wiedzy na dzień dzisiejszy zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

Pytanie 28:

Prosimy o wyłączenie z klauzuli warunków i taryf ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 29:

Klauzula warunków i taryf - prosimy o potwierdzenie, że postanowienia niniejszej klauzuli nie mają zastosowania do przypadku uregulowanego w art. 816 kodeksu cywilnego oraz że klauzula nie dotyczy ryzyk wcześniej nie obejmowanych ochroną.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 30:

W odniesieniu do rozszerzenia ubezpieczenia OC o czyste straty finansowe prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje wyłączenia przedmiotowe i zakresowe zawarte w OWU Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 31:

Prosimy o informację, czy Zamawiający prowadzi parkingi strzeżone? Jeśli tak, prosimy o informacje w jaki sposób są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich i ile ich jest?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż nie prowadzi parkingu strzeżonego.

Pytanie 32:

W kontekście przyjęcia klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych prosimy o informację odnośnie planowanych prac budowlano-montażowych wymagających pozwolenia na budowę wraz z szacowaną wartością prac.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż nie jest w stanie na dzień dzisiejszy sporządzić wykazu inwestycji na najbliższe lata ponieważ są one uzależnione od środków które będzie Gmina posiadała na taki cel.

Zamawiający informuje iż na dzień dzisiejszy planowana jest jedna inwestycja pn. „Budowa tężni solankowych w gminie Lidzbark”, wartość szacunkowa 200.000,00 zł.

Pytanie 33:

Prosimy o wprowadzenie limitu kwotowego w klauzuli zmian w odbudowie – proponujemy 300.000 zł lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 34:

W klauzuli zmiany lokalizacji w odbudowie prosimy o doprecyzowanie, że: „wysokość odszkodowania w żadnym wypadku nie przekroczy kwoty, którą Ubezpieczyciel zobowiązany byłby wypłacić, gdyby uszkodzone bądź zniszczone mienie było przywrócone do poprzedniego stanu w dotychczasowej lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 35:

Klauzula miejsca ubezpieczenia – prosimy o dodanie zapisu: „Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje na terenie RP, spełniające minimalne wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia Wykonawcy”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 36:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 37:

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyk lub przewidywały go w wyższej wysokości, niż limit określony zapisami SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 38:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia mienia od ryzyk nienazwanych w przypadku akceptacji klauzuli fakultatywnej zastosowanie mają wyłączenia opisane w OWU Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w powyższym przypadku będą obowiązywały OWU Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie.

Pytanie 39:

Prosimy o potwierdzenie, że ogólne wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia, i że powyższe dotyczy również ryzyk, dla których wskazano wyłączenia odpowiedzialności w programie ubezpieczenia (np. czyste straty finansowe, szkody w środowisku naturalnym).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 40:

Prosimy o doprecyzowanie za jaki okres została sporządzona szkodowość.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż szkodowość została sporządzona za okres 01.01.2016 – 22.07.2019.

Pytanie 41:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 05.09.2019.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 42:

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 5 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic
- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego oraz ubezpieczenia OC (w tym OC za drogi).

Odpowiedź:

- a) Zamawiający informuje iż w okresie ostatnich 5 lat był ubezpieczony w takim samym zakresie.
- b) Zamawiający potwierdza
- c) Zamawiający potwierdza
- d) Nie miały zastosowania żadne franszyzy.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.
Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.

BEZRMISTRZ
mgr Maciej Sitarek