

Do wszystkich wykonawców

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ (zapytania z dnia 22.08.2019)

Dotyczy: Postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOSCI GMINY LIDZBARK”.

Gmina Lidzbark na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęło zapytanie od jednego z wykonawców, którego treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

Pytanie 1:

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 2:

W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 4:

Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego- ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż remonty wykonywane są na bieżąco wedle potrzeb, większe modernizacje w budynkach zostały wykazane w załączniku nr 6 w tabeli wykaz budynków.

Pytanie 5:

Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość. Czy w planach są remonty budynków o złym i awaryjnym stanie technicznym, jeżeli tak to kiedy i jakie prace są planowane?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż na dzień dzisiejszy nie planuje żadnych remontów, ale nie wyklucza iż w trakcie najbliższych 2 lat może je rozpocząć, będzie to uzależnione od posiadanych środków pieniężnych.

Pytanie 6:

Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż nie posiada powyższego mienia.

Pytanie 7:

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

a/łączna ilość starodruków i inkunabułów

b/wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu

c/prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły

d/prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na poprzednie pytanie.

Pytanie 8:

Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji (PML) oraz wskazanie tej lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż prawdopodobnie największa łączna suma ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji znajduje się w Hali widowiskowo-sportowej (MOSiR poz. 10) ul. Nowa 10 Lidzbark. Zamawiający nie jest w stanie podać dokładnej sumy.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych Zamawiający nie zgłasza mostów, tuneli, wiaduktów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza. Zamawiający informuje iż do ubezpieczenia zgłasza m.in. mosty, pomosty, przepusty, kładki. Powyższe mienie jest ubezpieczone na pierwsze ryzyko i Wykonawca odpowiada do sumy ubezpieczenia 100.000zł

Pytanie 10:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

I. mienie wyłączone z eksploatacji

II. pustostany

III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż do ubezpieczenia nie zostało zgłoszone powyższe mienie.

Pytanie 11:

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia oraz podanie dodatkowych informacji o zabezpieczeniach.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na poprzednie pytanie.

Pytanie 12:

W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na poprzednie pytanie.

Pytanie 13:

W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na poprzednie pytanie.

Pytanie 14:

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 15:

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na poprzednie pytanie.

Pytanie 16:

Oдноśnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż na terenie Gminy po 1996 roku nie wystąpiła powódź.

Pytanie 17:

Oдноśnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż na terenie Gminy nie wystąpiły podtopienia.

Pytanie 18:

Oдноśnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż na terenie Gminy nie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych.

Pytanie 19:

Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 20:

Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1.000 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 21:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje baterii słonecznych (tzw. instalacji solarnych) wolnostojących lub/i znajdujących się na budynkach? Jeśli tak, wnioskujemy o wyłączenie z ubezpieczenia. W przypadku odpowiedzi negatywnej wnioskujemy o wskazanie oraz podanie wartości poszczególnego mienia z rokiem produkcji i przeznaczeniem. Prosimy również o informacje czy instalacje solarne są na gwarancji i do kiedy jest ważna gwarancja.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż zgłasza do ubezpieczenia instalacje fotowoltaiczne/ kolektory słoneczne

Zamawiający nie wyraża zgody na ich wyłączenie z ubezpieczenia.

Instalacje znajdują się na następujących budynkach:

- budynek MOPS, ul. Jeleńska26 – wartość 25.562,79zł
- Boisko Orlik (MOSiR), ul. Garbuzy 25A – wartość 20.808,05zł
- budynek szkolny (SP nr 2 Lidzbark) – wartość 50.019,00zł
- budynek szkolny (SP nr 1 Lidzbark) – wartość 89.962,15zł
- budynek szkolny (SP Dłutowo) – wartość 80.692,27zł
- budynek szkolny (SP Kielpiny) – wartość 64.057,76zł
- budynek szkolny (Przedszkole Miejskie) – wartość 53.197,76zł

Rok produkcji powyższych instalacji 2011

Instalacje są wykorzystywane do ogrzewania wody

Instalacje nie posiadają gwarancji.

Pytanie 22:

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i obejmować nie będzie szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe. Zamawiający jednocześnie informuje iż powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel jednostek opieki społecznej na rzecz podopiecznych jak m.in. opatrunki, podawanie leków, robienie zastrzyków.

Pytanie 23:

Proszę o potwierdzenie że ochroną ubezpieczeniową nie będą objęte imprezy: lotnicze, motorowe, motorowodne.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe

Pytanie 24:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego polegającej na uszkodzeniu, w tym ograniczeniu funkcjonalności lub wydajności, lub utracie danych elektronicznych lub oprogramowania jeśli nastąpiły w wyniku działania wirusów, koni trojańskich lub innego złośliwego oprogramowania, cyberataku i innych działań osób trzecich.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe

Pytanie 25:

Wnioskuje o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia dla klauzuli nr 39 Kosztu dodatkowego utraty wody i innych cieczy lub przesunięcie klauzuli do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 26:

Wnioskuje o wyłączenie odpowiedzialności w OC przechowawcy za sprzęt elektroniczny (w tym telefony komórkowe, laptopy, tablety itp)

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 27:

Wnioskuje o zmianę zapisu w kosztach dodatkowych w ubezpieczeniu OC działalności str. 49 SIWZ

Jest:

-koszty działań podjętych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli działania te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne

Zmiana na :

-koszty poniesione po wystąpieniu Wypadku koszty działań mających na celu zapobieżenie Szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne.


Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Zamawiający informuje, że został zmieniony również Załącznik nr 6 do SIWZ Tabela nr 2 Wykaz budynków i budowli w Gminie Lidzbark w zakresie:

- Pkt.1 Urząd Miasta i Gminy ppkt. 77
- Pkt.6 Szkoła Podstawowa nr 2 z Oddziałami dwujęzycznymi i sportowymi im. Szarych Szeregów w Lidzbarku ppkt. 1
- Pkt.7 Szkoła Podstawowa nr 1 z Oddziałami Dwujęzycznymi i Sportowymi im. Tadeusza Kościuszki w Lidzbarku ppkt. 1
- Pkt.8 Przedszkole Miejskiej w Lidzbarku ppkt. 1
- Pkt.9 szkoła Podstawowa im. H. Sienkiewicza w Dłutowie ppkt. 1 ,2 i 5
- Pkt.10 Szkoła Podstawowa w Kiełpinach prowadzona przez Stowarzyszenie Społeczno-Oświatowe „Opoka” ppkt 1

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.
Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Burmistrz

mgr Maciej Siturek