

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Kielpinach
ADRES INWESTYCJI : DZ.nr.188 Kielpiny 1 13-230 LIDZBARK
INWESTOR : Gmina Lidzbark
ADRES INWESTORA : 13-230 Lidzbark ul. Sądowa 21

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Izolacja fundamentu						
1 d.1	KNR-W 2-01 0306-02	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 2 m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)		m ³	(6.05+ 3.04+ 24.38+ 18.46+ 24.32+ 1.78+6.11+ 13.65)* 1.48*0.6 = 86.838		
2 d.1	KNR 2-02 2601-01	Docieplenie ścian fundamentowych z przyklej.styrop.i 1 warstwy siatki		m ²	(6.05+ 3.04+ 24.38+ 18.46+ 24.32+ 1.78+6.11+ 13.65)*3.2 = 312.928		
3 d.1	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z abizolu P+R- pierwsza warstwa (ściany fundamentowe od zewnątrz poniżej gruntu)		m ²	(6.05+ 3.04+ 24.38+ 18.46+ 24.32+ 1.78+6.11+ 13.65)*1.48 = 144.729		
4 d.1	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z abizolu P+R - druga i nast. warstwa		m ²	144.729		
5 d.1	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową zawierającą kwarc (cokół powyżej poziomu gruntu)		m ²	(6.05+ 3.04+ 24.38+ 18.46+ 24.32+ 1.78+6.11+ 13.65)* (3.2-1.48) = 168.199		
6 d.1	KNR-W 2-01 0312-02	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szer. 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV		m ³	(6.05+ 3.04+ 24.38+ 18.46+ 24.32+ 1.78+6.11+ 13.65)* 1.48*0.6- (6.05+ 3.04+ 24.38+ 18.46+ 24.32+ 1.78+6.11+ 13.65)* 1.48*0.13 = 68.023		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Remont dachu						
7 d.2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku		m	$6.75 \times 2 + 9.2 \times 2 + 2 \times 8.9 = 49.700$		
8 d.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku		m	$6.08 \times 2 + 24.32 \times 2 = 60.800$		
9 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		m ²	$18.85 \times 2 + 0.45 = 16.965$		
10 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (pas nadrynnowy)		m ²	$60.8 \times (0.13 + 0.15) = 17.024$		
11 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (pas podrynnowy)		m ²	$60.8 \times (0.13 + 0.15) = 17.024$		
12 d.2	KNR-W 4-01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa		m ²	$24.32 \times 18.85 + 6.08 \times 14.08 = 544.038$		
13 d.2	KNR-W 4-01 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa		m ²	544.038		
14 d.2	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków grub. 24 cm z bloczków betonu komórkowego dł. 59 cm (podwyższenie ogniomurków)		m ²	$2 \times 18.85 + 0.24 = 9.048$		
15 d.2	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow. poziomych (ogniomury) wyk. ręcznie		m ²	$(2 \times 18.85 + 0.24) \times 2 = 18.096$		
16 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (pas podrynnowy)		m ²	$60.8 \times 0.25 = 15.200$		
17 d.2	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (pas nadrynnowy)		m ²	$60.8 \times 0.25 = 15.200$		
18 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (ogniomurki)		m ²	$18.85 \times 2 + 0.45 = 16.965$		
19 d.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (obróbki kominów)		m ²	$(2 \times 1.35 + 2 \times 1.65) \times 0.35 + 4 \times 0.4 \times 0.35 = 2.660$		
20 d.2	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. do 20 cm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej		m	$6.08 \times 2 + 24.32 \times 2 = 60.800$		
21 d.2	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy powlekanej		m	$6.75 \times 2 + 9.2 \times 2 + 8.9 \times 2 = 49.700$		
22 d.2	KNR-W 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o pow. do 1 m ² w 1 miejscu (20% tynk na kominie)		m ²	$(4 \times 2.16 + 3 \times 4 \times 0.1) \times 0.2 = 1.968$		
23 d.2	KNR 4-01 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego (wyrównanie powierzchni stropodachu 10% powierzchni)		m ³	$544.04 \times 0.1 \times 0.05 = 2.720$		
24 d.2	KNR-W 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa (podkład pod papę)		m ²	544.04		
25 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe (papa perforowana)		m ²	544.04		
26 d.2	NNRNKB 202 0534-02	(z.V) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m ² papą zgrzewalną (papa podkładowa)		m ²	544.04		
27 d.2	NNRNKB 202 0534-02	(z.V) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m ² papą zgrzewalną (papa wierzchniego krycia)		m ²	544.04		
28 d.2	KNR-W 2-17 0152-02	Wywietrzniki dachowe o śr.do 200 mm (1szt/40-60m ²)		szt.	10		
29 d.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (styropapa)		m ²	544.04		
30 d.2	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków izolacyjnych		m ²	544.04		
31 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (kominy)		m ²	$4 \times 2.16 + 3 \times 4 \times 0.1 = 9.840$		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
32 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (obróbka kominów)		m ²	9.84		
33 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (obróbka kominów)		m	4*1.7+4* 2.7 = 17.600		
34 d.2	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome (obróbka kominów)		m ²	9.84		
35 d.2	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową (kominy)		m ²	9.84		
36 d.2	TZKNBK VI - 131	Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych plandekami		m ²	544.04		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
3 Parapety zewnętrzne							
37 d.3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (parapety zewnętrzne)		m ²	(16*2.5+7*2.48+2.5+1.6+1.06+14*2.5+7*2.48+7*2.5+4*2.5+2*2.48+5*2.5)*0.2 = 31.968		
38 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (parapety zewnętrzne)		m ²	(16*2.55+7*2.53+2.55+1.65+1.11+14*2.55+7*2.53+7*2.55+4*2.55+2*2.53+5*2.55)*0.3 = 48.927		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
4	Roboty elewacyjne						
39 d.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m		m ²	215.97+ 220.3+ 85.94+ 92.23+ 154.51 = 768.950		
40 d.4	NNRNKB 202 1026-06	(z.VI) Drzwi stalowe z przekładką termiczną (kotłownia)+wymiana 1szt.okno		m ²	1.19*2.15+ 0.88*2.15 = 4.451		
41 d.4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (ściany niedocieplone)		m ²	215.97-(4* 4.92+7* 2.4*0.9)+ 220.3-(16* 2.4*2.1+ 1.5*1.5+ 0.9*0.6+ 2.4*2.1)+ 85.94-2.4* 2.1+92.23- 4*2.4*2.1+ 154.51-4* 2.4*2.4 = 597.440		
42 d.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach		m ²	597.44		
43 d.4	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		m	2*10.68+2* 10.34+2* 6.85 = 55.740		
44 d.4	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome		m ²	597.44		
45 d.4	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową		m ²	597.44		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
5 Remont schodów i murków							
46 d.5	KNR-W 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm (20% powierzchni)		m ²	2.48*5+ 2.18*4.39+ 1.85*3.78+ 1.56*3.19* 1.23*0.93 = 34.656		
47 d.5	KNR-W 4-01 0203-10	Uzupełnienie schodów i tarasów prostych z betonu monolitycznego (20% powierzchni)		m ³	34.656*0.2 = 6.931		
48 d.5	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro		m ²	34.656		
49 d.5	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową		m ²	34.656		
50 d.5	KNR-W 2-02 1120-02	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej (schody zewnętrzne)		m ²	34.656+ 0.46+1.47+ 2*1.6 = 39.786		
51 d.5	KNR 19-01 0801-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej i naprawa pęknięć (murki)		m ²	1.24*1.5+ 1.5*0.4+ 1.24*0.25+ 1.5*1.65+ 1.65*0.25+ 1.5*0.25 = 6.033		
52 d.5	KNR-W 2-02 1519-03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową (murki)		m ²	6.033		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
6	Opaska						
53 d.6	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) - wykopy pod ławę ob- rzeża		m ³	(6.05+ 3.04+ 24.38+ 18.46+ 24.32+ 1.78+6.11+ 13.65)*0.4* 0.6 = 23.470		
54 d.6	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szer.do 0.6m (ława pod obrzeże)		m ³	(6.05+ 3.04+ 24.38+ 18.46+ 24.32+ 1.78+6.11+ 13.65)*0.3* 0.12 = 3.520		
55 d.6	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem.		m	6.05+3.04+ 24.38+ 18.46+ 24.32+ 1.78+6.11+ 13.65+4* 0.5 = 99.790		
56 d.6	KNR 2-31 0104-05	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer.drogi - grub.warstwy po zag. 10 cm		m ²	(6.05+ 3.04+ 24.38+ 18.46+ 24.32+ 1.78+6.11+ 13.65)*0.5 = 48.895		
57 d.6	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 20 cm		m ²	48.895		
58 d.6	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.		m ²	48.895		
59 d.6	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. Krotność = 2		m ²	48.895		
60 d.6	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej		m ²	48.895		
61 d.6	KNR 2-31 1507-02	Transp.wewn.mat.sztukowych o masie 200-1000 kg na odl.do 0.5 km z załad.i wyład.mechanicznym samochodem do 5 t (obrzeże - 27kg/mb: kostka gr.6 cm-135kg/m2)		t	0.027* 99.79+ 0.135* 48.895 = 9.295		
62 d.6	KNR 2-31 1512-06	Transport wody beczkowitzem o poj. 4000 dm3 na odl.do 0.5 km z napełnieniem z wodociągu		m ³	2		
63 d.6	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odl.do 1.0 km		m ³	(0.027* 99.79+ 0.135* 48.895)* 0.025 = 0.232		
64 d.6	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowładowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 20		m ³	0.232		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							