

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej e Słupie  
ADRES INWESTYCJI : DZ.nr.191 SŁUP 41 13-230 LIDZBARK  
INWESTOR : Gmina Lidzbark  
ADRES INWESTORA : 13-230 Lidzbark ul. Sądowa 21

---

---

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Izolacja fundamentu</b>						
1 d.1	<b>KNR-W 2-01 0306-02</b>	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 2 m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)		m <sup>3</sup>	(30.1+2.6+ 12.14+ 0.55+9.98+ 12.22+ 12.91+ 0.55+9.11+ 3.1+8.47)* 2*0.6 = 122.076		
2 d.1	<b>KNR 2-02 2601-01</b>	Docieplenie ścian fundamentowych z przyklej.styrop.i 1 warstwy siatki		m <sup>2</sup>	(30.1+2.6+ 12.14+ 0.55+9.98+ 12.22+ 12.91+ 0.55+9.11+ 3.1+8.47)*2 = 203.460		
3 d.1	<b>KNR-W 2-02 0603-01</b>	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z abizolu P+R- pierwsza warstwa (ściany fundamentowe od zewnątrz poniżej gruntu)		m <sup>2</sup>	(30.1+2.6+ 12.14+ 0.55+9.98+ 12.22+ 12.91+ 0.55+9.11+ 3.1+8.47)*2 = 203.460		
4 d.1	<b>KNR-W 2-02 0603-02</b>	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z abizolu P+R - druga i nast. warstwa		m <sup>2</sup>	203.46		
5 d.1	<b>KNR-W 2-02 1519-03</b>	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową zawierającą kwarc (cokół powyżej poziomu gruntu)		m <sup>2</sup>	(30.1+2.6+ 12.14+ 0.55+9.98+ 12.22+ 12.91+ 0.55+9.11+ 3.1+8.47)* 0.5 = 50.865		
6 d.1	<b>KNR-W 2-01 0312-02</b>	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szer. 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV		m <sup>3</sup>	(30.1+2.6+ 12.14+ 0.55+9.98+ 12.22+ 12.91+ 0.55+9.11+ 3.1+8.47)* 2*0.6- (30.1+2.6+ 12.14+ 0.55+9.98+ 12.22+ 12.91+ 0.55+9.11+ 3.1+8.47)* 2*0.52 = 16.277		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
2	<b>Remont dachu</b>						
7 d.2	<b>KNR-W 4-01 0545-06</b>	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku		m	7.7+7.5+7.5+7.3 = 30.000		
8 d.2	<b>KNR-W 4-01 0545-04</b>	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku		m	2*22.12 = 44.240		
9 d.2	<b>KNR-W 4-01 0545-08</b>	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		m <sup>2</sup>	1.1+2*6.22+2*5.63+1.4*2.88 = 28.832		
10 d.2	<b>KNR-W 4-01 0545-08</b>	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (pas nadrynnowy)		m <sup>2</sup>	44.24*(0.13+0.15) = 12.387		
11 d.2	<b>KNR-W 4-01 0545-08</b>	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (pas podrynnowy)		m <sup>2</sup>	44.24*(0.13+0.15) = 12.387		
12 d.2	<b>KNR-W 4-01 0518-04</b>	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa		m <sup>2</sup>	6.22*2*9.88+5.63*2*11.69 = 254.537		
13 d.2	<b>KNR-W 4-01 0518-05</b>	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa		m <sup>2</sup>	6.22*2*9.88+5.63*2*11.69 = 254.537		
14 d.2	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (pas podrynnowy)		m <sup>2</sup>	(2*22.12+9.44)*0.25 = 13.420		
15 d.2	<b>NNRNKB 202 0541-01</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (pas nadrynnowy)		m <sup>2</sup>	(2*22.12+9.44)*0.25 = 13.420		
16 d.2	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm		m <sup>2</sup>	6.22*2*0.25+5.63*2*0.25+9.44*0.25+2.88*0.25 = 9.005		
17 d.2	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (obróbki kominów)		m <sup>2</sup>	(4*2.8)*0.35+(4*1)*0.35+4*0.6*0.35 = 6.160		
18 d.2	<b>KNR-W 2-02 0522-02</b>	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 20 cm - montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej		m	44.24+2.88+9.44 = 56.560		
19 d.2	<b>KNR-W 2-02 0526-03</b>	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy powlekanej		m	7.7+7.5+7.5+7.3+2 = 32.000		
20 d.2	<b>KNR-W 2-02 0602-01</b>	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa (podkład pod papę)		m <sup>2</sup>	254.537		
21 d.2	<b>KNR-W 2-02 0504-01</b>	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe (papa perforowana)		m <sup>2</sup>	254.537		
22 d.2	<b>NNRNKB 202 0534-02</b>	(z.V) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną (papa podkładowa)		m <sup>2</sup>	254.537		
23 d.2	<b>NNRNKB 202 0534-02</b>	(z.V) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną (papa wierzchniego krycia)		m <sup>2</sup>	254.537		
24 d.2	<b>KNR-W 2-17 0152-02</b>	Wywietrzaki dachowe o śr.do 200 mm (1szt/40-60m2)		szt.	6		
25 d.2	<b>KNR-W 2-02 0608-03</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (styropapa)		m <sup>2</sup>	254.537		
26 d.2	<b>KNR 0-23 2612-03</b>	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków izolacyjnych		m <sup>2</sup>	254.537		
27 d.2	<b>KNR 0-23 2612-01</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (kominy)		m <sup>2</sup>	2*2*2.8*0.7+2*2*1*0.7+4*0.6*0.8 = 12.560		
28 d.2	<b>KNR 0-23 2612-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (obróbka kominów)		m <sup>2</sup>	12.56		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
29 d.2	<b>KNR 0-23 2612-08</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (obróbka kominów)		m	2*4*0.7+4*0.8 = 8.800		
30 d.2	<b>KNR 0-23 0932-02</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome (obróbka kominów)		m <sup>2</sup>	12.56		
31 d.2	<b>NNRNKB 202 0230d-05</b>	(z.II) nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 5 cm (czapy kominów)		m <sup>2</sup>	2*2.9*1.1+0.7*0.7 = 6.870		
32 d.2	<b>KNR-W 2-02 1519-03</b>	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową (kominy)		m <sup>2</sup>	12.56		
33 d.2	<b>TZKNBK VI - 131</b>	Czasowe zabezpieczenie odkrytych połaci dachowych plandekami		m <sup>2</sup>	254.537		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>3 Parapety zewnętrzne</b>							
34 d.3	<b>KNR-W 4-01 0545-08</b>	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (parapety zewnętrzne)		m <sup>2</sup>	$(12 \cdot 1.2 + 3 \cdot 1.1 + 14 \cdot 1.2 + 1 + 0.7 + 1.6) \cdot 0.2 = 7.560$		
35 d.3	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (parapety zewnętrzne)		m <sup>2</sup>	$(12 \cdot 1.2 + 3 \cdot 1.1 + 14 \cdot 1.2 + 1 + 0.7 + 1.6) \cdot 0.25 = 9.450$		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
4	<b>Roboty elewacyjne</b>						
36 d.4	<b>KNR 2-02 1604-02</b>	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m		m <sup>2</sup>	116.02+ 119.65+ 87.25+ 61.45 = 384.370		
37 d.4	<b>NNRNKB 202 1026-06</b>	(z.VI) Drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną (dobudówka) + 2 okienka w piwnicy		m <sup>2</sup>	1*1.87+ 0.9*1.9 = 3.580		
38 d.4	<b>NNRNKB 202 1026-06</b>	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną (dobudówka)		m <sup>2</sup>	2.15*1.9 = 4.085		
39 d.4	<b>KNR 0-23 2612-01</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (ściany niedocieplone)		m <sup>2</sup>	160.6-(12* 1.1*2.03+ 3*1*1.7+ 2.55*1.5+ 0.35+0.18) +3.55* 0.55+3.8* 0.55- 12.37+7.7- 3.87+ 146.65- (12*1.1* 2.03+2* 1.1*1.7+ 1.48*1.66+ 0.54+0.95+ 0.85*0.53)+ 6.62*0.55+ 7.96-1.71+ 61.45+ 19.69-1.87 = 320.729		
40 d.4	<b>KNR 0-23 2612-01</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (ściana docieplona 10 cm)		m <sup>2</sup>	87.25		
41 d.4	<b>KNR 0-23 2612-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach		m <sup>2</sup>	320.729+ 87.25 = 407.979		
42 d.4	<b>KNR 0-23 2612-08</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		m	4*6.7+2* 7.8+2*2.3 = 47.000		
43 d.4	<b>KNR 0-23 0932-02</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome		m <sup>2</sup>	407.979		
44 d.4	<b>KNR-W 2-02 1519-03</b>	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową		m <sup>2</sup>	407.979		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>5 Remont schodów i murków</b>							
45 d.5	<b>KNR-W 4-01 0211-03</b>	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm ( 20% powierzchni)		m <sup>2</sup>	0.2*(4.04+2*1.46)* 0.3+(3.42+2*1.28)* 0.18*0.2+2.8*1.28* 0.2+0.15*(4.04+2*1.46+3.42+2.62)*0.2+3*1.1*0.2 = 2.476		
46 d.5	<b>KNR-W 4-01 0203-10</b>	Uzupełnienie schodów i tarasów prostych z betonu monolitycznego (20% powierzchni)		m <sup>3</sup>	2.476		
47 d.5	<b>KNR-W 2-02 1104-01</b>	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro		m <sup>2</sup>	(4.04+2*1.46)*0.3+(3.42+2*1.28)*0.18+2.8*1.28+0.15*(4.04+2*1.46+3.42+2.62)= 9.082		
48 d.5	<b>KNR-W 2-02 1116-07</b>	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową		m <sup>2</sup>	(4.04+2*1.46)*0.3+(3.42+2*1.28)*0.18+2.8*1.28+0.15*(4.04+2*1.46+3.42+2.62)= 9.082		
49 d.5	<b>KNR-W 2-02 1120-02</b>	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej ( schody zewnętrzne )		m <sup>2</sup>	(4.04+2*1.46)*0.3+(3.42+2*1.28)*0.18+2.8*1.28+0.15*(4.04+2*1.46+3.42+2.62)= 9.082		
50 d.5	<b>KNR 19-01 0801-01</b>	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej i naprawa pęknięć (murki)		m <sup>2</sup>	2*2*0.23*1 = 0.920		
51 d.5	<b>KNR-W 2-02 1519-03</b>	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową (murki przy zejściu do piwnicy)		m <sup>2</sup>	0.92		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
6	<b>Opaska</b>						
52 d.6	<b>KNR 2-01 0310-02</b>	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) - wykopy pod ławę obrzeża		m <sup>3</sup>	(74.73)* 0.4*0.6 = 17.935		
53 d.6	<b>KNR 2-02 0201-01</b>	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szer.do 0.6m (ława pod obrzeże)		m <sup>3</sup>	(74.73)* 0.3*0.12 = 2.690		
54 d.6	<b>KNR 2-31 0407-05</b>	Obrzeża betonowe na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.		m	74.73+4* 0.5 = 76.730		
55 d.6	<b>KNR 2-31 0104-05</b>	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer.drogi - grub.warstwy po zag. 10 cm		m <sup>2</sup>	76.73*0.5 = 38.365		
56 d.6	<b>KNR 2-31 0114-01</b>	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 20 cm		m <sup>2</sup>	38.365		
57 d.6	<b>KNR 2-31 0105-05</b>	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.		m <sup>2</sup>	38.365		
58 d.6	<b>KNR 2-31 0105-06</b>	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. Krotność = 2		m <sup>2</sup>	38.365		
59 d.6	<b>KNR 2-31 0511-02</b>	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej		m <sup>2</sup>	38.365		
60 d.6	<b>KNR 2-31 1507-02</b>	Transp.wewn.mat.sztukowych o masie 200-1000 kg na odl.do 0.5 km z załad.i wyład.mechanicznym samochodem do 5 t ( obrzeże - 27kg/mb: kostka gr.6 cm-135kg/m2)		t	0.027* 76.73+ 0.135* 38.365 = 7.251		
61 d.6	<b>KNR 2-31 1512-06</b>	Transport wody beczkowozem o poj. 4000 dm3 na odl.do 0.5 km z napełnieniem z wodociągu		m <sup>3</sup>	2		
62 d.6	<b>KNR 2-21 0101-04</b>	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - wywiezienie zanieczyszczeń samochodami na odl.do 1.0 km		m <sup>3</sup>	(0.027* 76.73+ 0.135* 38.365)* 0.025 = 0.181		
63 d.6	<b>KNR 4-04 1105-02</b>	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 20		m <sup>3</sup>	0.181		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>							
<b>Podatek VAT</b>							
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>							