

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-
BUDOWLANY
ADAPTACJA BUDYNKU NA UTWORZENIE ŻŁOBKA
WRAZ Z ROZBUDOWĄ
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

-Projekt zagospodarowania działki nr 412
-Projekt architektoniczno-budowlany
Szczegółowy spis zawartości projektu na str.2

INWESTOR :

Gmina Lidzbark
ul. Sądowa 21
13-230 Lidzbark

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :

działka nr 412
13-230 Lidzbark
numer obrębu ewidencyjnego 0003 Lidzbark
numer jednostki ewidencyjnej 280304_4 Lidzbark,
powiat działdowski

PROJEKTANCI :

PROJEKTANT ARCHITEKT

mgr inż. arch. Henryka Zawadzka
zam. Działdowo ul. Łąkowa 4/21
upr. bud. z art. 361 Nr 1438/59

PROJEKTANT KONSTRUKTOR:

mgr inż. Andrzej Wiśniewski
upr.bud.WAM/0143/POOK/08

ASYSTENT PROJEKTANTA :

tech. bud. Marzanna Bartkiewicz
zam. Mława ul. Narutowicza 7

maj 2017r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO :

1. Strona tytułowa,
2. Spis zawartości projektu,
3. Decyzja Nr 7/2017 wydana przez Burmistrza Miasta Lidzbarka,
4. Technologia z opinią sanitarną,
5. Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki nr 412 oraz do projektu architektoniczno-budowlanego,
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
7. Rysunek nr 1 - projekt zagospodarowania działki w skali 1:500,
8. Rysunek nr 1A-projekt zagospodarowania (plac zabaw), skala 1:500,
9. Rysunek nr 2 – rzut ław fundamentowych, skala 1:50,
10. Rysunek nr 3- rzut piwnic , skala 1:50,
11. Rysunek nr 4- rzut parteru, skala 1:50,
12. Rysunek nr 5 – rzut stropu nad parterem, skala 1:50,
13. Rysunek nr 6 – rzut więźby dachowej, skala 1:50,
14. Rysunek nr 7- rzut dachu, skala 1:50,
15. Rysunek nr 8- przekrój A-A, skala 1:50,
16. Rysunek nr 9 - elewacje, skala 1:100,
17. Rysunek nr 10 - elewacje, skala 1:100,
18. Rysunek nr 11 – rysunek konstrukcyjny, skala 1:20,
19. Rysunek nr 12 – rysunek konstrukcyjny, skala 1:20,
20. Rysunek nr 13 – rysunek konstrukcyjny, skala 1:20,
21. Rysunek nr 14 – rysunek konstrukcyjny, skala 1:20,
22. Rysunek nr 15 – rzut piwnic -inwentaryzacja, skala 1:20,
23. Rysunek nr 16 – rzut parteru inwentaryzacja, skala 1:20
24. Rysunek nr 17 – elewacje- inwentaryzacja ,skala 1:100,
25. Rysunek nr 18 – elewacje- inwentaryzacja , skala 1:100,
26. Rysunek nr 19-przekrój przez teren utwardzony ,skala 1:20
27. Obliczenia konstrukcyjne
28. Plac zabaw
29. Oświadczenie autorów projektu,
30. Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów do izb samorządów zawodowych w budownictwie

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA **DZIAŁKI NR 412:**

Inwestor :

Gmina Lidzbark , ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark ,

Lokalizacja inwestycji :

Działka nr 412 , ul. Zieluńska 7 ,obręb Lidzbark , miasto Lidzbark,
powiat działdowski

1.Przedmiot inwestycji :

Projektowana inwestycja – adaptacja budynku na utworzenie żłobka wraz z parterową rozbudową przy ścianie tylnej, całość pokryta dachem jednospadowym o kącie nachylenia połaci spadku ~9°.

Projektowana adaptacja wraz z rozbudową jest zgodna z Decyzją Nr 7 wydaną przez Burmistrza Miasta Lidzbarka.

2.Istniejący stan zagospodarowania działki :

Istniejący stan zagospodarowania działki nr 412 oraz działek sąsiednich w pełni przedstawia załączona mapa sytuacyjno – wysokościowa.

Działka nr 412 objęta opracowaniem jest zabudowana budynkiem objętym opracowaniem i budynkiem gospodarczym

3.Projektowane zagospodarowanie działki :

Na działce projektuje się adaptację i rozbudowę budynku użyteczności publicznej zgodnie z warunkami technicznymi .

Planowana inwestycja nie zmieni ukształtowania terenu na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 412.

Istniejący teren pozostaje bez zmian , jako biologicznie czynny (istniejąca zieleń). Funkcja działki nie ulega zmianie.

Dojście i dojazd do projektowanej rozbudowy odbywać się będzie po istniejącym terenie , istniejący teren pozostaje bez zmian.

Projekt budowlany adaptacji i rozbudowy budynku w konstrukcji tradycyjnej murowanej wraz z dachem w konstrukcji drewnianej spełnia warunki techniczne zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2004 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 , poz. 690 z późn. zm.).

Infrastruktura techniczna :

- zaopatrzenie w wodę – z istniejącego przyłącza wodociągowego,

- odprowadzenie ścieków – do istniejącej kanalizacji miejskiej,
- zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącego przyłącza energetycznego
- wody opadowe – powierzchniowo do gruntu w granicach własnej działki
- usuwanie odpadów – poprzez czasowe składowanie w odpowiednich pojemnikach i okresowy wywóz na zorganizowane wysypisko odpadów przez uprawnioną jednostkę specjalistyczną zgodnie z umową

4.Zestawienie powierzchni rozbudowy budynku na utworzenie żłobka:

powierzchnia zabudowy rozbudowy 32,9m²

powierzchnia użytkowa po adaptacji i rozbudowie 349,9m²

kubatura rozbudowy budynku ~ 225m³

5.Projektowany budynek mieszkalny oraz teren planowanej inwestycji nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej :

- W ustaleniach dotyczących dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 , poz. 1568 ze zm.).
- Projektowana inwestycja nawiązuje do tradycyjnych form budynków mieszkalnych w miejscowości Działdowo.

6.Przedmiotowa działka znajduje się poza terenem wpływu eksploatacji górniczej.

7.Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników omawianego przedsięwzięcia oraz informacja o obszarze oddziaływania obiektu :

Obszar oddziaływania obiektu o którym mowa w art. 28 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działkę wskazaną jako teren inwestycji. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2004 (Dz. U. Nr 257 poz. 2573) i nie wymaga postępowania z zakresu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Architektura projektowanej inwestycji nie spowoduje pogorszenia walorów krajobrazowych istniejącego terenu oraz nie nastąpi przemieszczanie mas ziemnych mogących spowodować degradację walorów krajobrazowych.

Przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac , a w szczególności ochronę gleby , zieleni , naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych wynikające z przepisów szczegółowych w tym : ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2012 r. , poz. 145 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27.04.2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 185 , poz. 1243 z późn. zm.)

Na terenie działki nie występują żadne zagrożenia dla środowiska.

Projektowana rozbudowa budynku nie będzie oddziaływała negatywnie na środowisko naturalne.

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działki objętej opracowaniem nr 412.

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU **ADAPTACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NA UTWOŻENIE** **ŻŁOBKA**

1.Przeznaczenie i program funkcjonalno- użytkowy :

Nieruchomość oznaczona numerem działki 412 obręb Lidzbark znajduje się na obszarze zurbanizowanym .Planowana inwestycja, zgodnie z art.6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2016r.poz.2147 z późn. Zm.) jest inwestycją celu publicznego .

Projektowana inwestycja spełnia warunki określone w art.50-56 Ustawy z dnia 27marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U. z 20016r.z poz.778 z późn.zm.)

Budynek objęty pracowaniem obecnie pełni funkcję szkoły podstawowej z oddziałami I-III . Po adaptacji i rozbudowie budynek nadal będzie pełnił dotychczasową funkcję budynku użyteczności publicznej.

Celem niniejszego opracowania jest uzyskanie pozwolenia na budowę.

Podstawowe elementy techniczne planowanej inwestycji :

- powierzchnia zabudowy rozbudowy budynku 32,9m²
- kubatura rozbudowy budynku ~ 225m³
- wymiary zewnętrzne budynku rozbudowy : 11,28m x4,79m.
- wysokość projektowanej rozbudowy wynosi 3,75 licząc od poziomu zero budynku.
- powierzchnia użytkowa całego budynku po adaptacji i rozbudowie wynosi 349,9m²

2.Forma architektoniczna stanu istniejącego i projektowanego :

Budynek objęty opracowaniem to obiekt parterowy , częściowo podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym , pokryty dachem dwuspadowym o spadku 45°.

Projektowana rozbudowa o wymiarach :11,28m x 4,79m, wysokość rozbudowy 3,75 licząc od poziomu stanu zero budynku.

Konstrukcja budynku – tradycyjna murowana z dachem w konstrukcji drewnianej. Ławy fundamentowe betonowe , zbrojone wylewane na mokro .

Ściany parteru w konstrukcji tradycyjnej murowanej , strop nad parterem

w konstrukcji tradycyjnej , wylewany na mokro , zbrojony. Dach w konstrukcji drewnianej ,jednospadowy , kryty blachodachówką (dopuszcza się inny lekki sposób pokrycia dachu lecz odpowiedni dla projektowanego spadku dachu 9°).

architektura projektowanego obiektu nie spowoduje pogorszenia walorów krajobrazowych istniejącego terenu oraz nawiązuje do tradycyjnej zabudowy miejskiej miasta Lidzbarka.

3. Układ konstrukcyjny obiektu :

Podstawowe elementy konstrukcyjne adaptacji i rozbudowy:

Ławy fundamentowe o przekroju 50x40 cm z betonu kl. C16/20 , zbrojone stalą A-III N Rb500. Zbrojenie ław 4 pręty \varnothing 12 mm (stal A-III N Rb500), strzemiona \varnothing 6 mm (stal A-I St3S) co 25cm . Ławy posadzić na podkładzie gr. 10 cm z chudego betonu. Ściany fundamentowe z bloczków betonowych gr. 24 cm na zaprawie cementowo – wapiennej lub wylewane na mokro , beton C16/20 . Stopy fundamentowe pod rdzenie żelbetowe z betonu C20/25 o wymiarach 60x60 x40cm wylewane na mokro, zbrojone krzyżowo ze stali A-III NRb500, \varnothing 12 co 15cm ,posadowione w poziomie istniejących ław fundamentowych.

Rdzenie w istniejących ścianach wykonać jako żelbetowe wylewane na mokro z betonu C20/25 (beton B25) ,zbrojone 8 prętów \varnothing 12 mm ,strzemiona \varnothing 6mm co 20cm.

Należy bardzo dokładnie wykonać izolację poziomą i pionową fundamentów. Na ławach fundamentowych i na ścianach w poziomie posadzki parteru ułożyć izolację poziomą muru w postaci 2x papa na lepiku.

Na ścianach fundamentowych stykających się z gruntem ułożyć izolację pionową muru poprzez smarowanie materiałami bitumicznymi.

Posadowienie na głębokości min.1,0 m ppt. (zgodnie z normą PN-81/B-03020) poniżej strefy przemarzania na piaskach grubych P_r , średnich P_s i drobnych P_d o stopniu zagęszczenia $I_d=0,5$.

Wszystkie elementy ław fundamentowych wykonać według projektu.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 r. (Dz. U. Nr 126 , poz. 839) przedmiotowy obiekt zaliczono do **I kategorii geotechnicznych warunków posadowienia w prostych warunkach gruntowych** z uwagi na prostą i nieskomplikowaną konstrukcję.

Ściany zewnętrzne w konstrukcji murowanej : ściany murowane z gazobetonu na zaprawie cementowo – wapiennej , grubości 24 cm , docieplone styropianem lub wełną mineralną gr. 15 cm .

Nadproża okienne i drzwiowe wykonać jako typowe L-19 , o nośności dostosowanej do grubości ścian nośnych lub żelbetowe wylewane na mokro.

UWAGA: przy wykonywaniu nowych nadproży w istniejących ścianach należy:

w pierwszej kolejności wystemplować i zabezpieczyć strop , zmontować nadproże L-19 lub monolityczne, a następnie wybić otwór w taki sposób , aby nadproże miało z każdej strony oparcie minimum 15cm.

Do obliczeń nadproży N1 i N2 przyjęto przekroje o wym. szerokość 24cm i 40cm wys. , jeżeli w miejscu nowo projektowanego nadproża istniejąca ściana jest szersza, nadproże należy wykonać na całą szerokość muru. Projektowane nadproża w istniejących ścianach należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną .

Wszystkie elementy drewniane należy odizolować od elementów betonowych przekładkami z papy.

Ścianki działowe wewnętrzne w konstrukcji murowanej : murowane z gazobetonu na zaprawie cementowo – wapiennej , grubości 12 cm.

Strop w części rozbudowywanej projektuje się w konstrukcji żelbetowej , wylewany na mokro z betonu C16/20, zbrojony stalą A-III N Rb500 z wieńcami żelbetowymi 24 cm x 24 cm , zbrojone - 4 pręty Ø 12 mm strzemiona Ø 6 mm co 25cm . Grubość płyty stropowej 18cm, zbrojenie główne Ø 12 co 15cm , rozdzielcze Ø 8 co 25cm .

Istniejący strop drewniany należy zabezpieczyć przeciwpożarowo poprzez przymocowanie trzech warstw płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych za pomocą elastycznego rusztu, co wydłuży czas odporności ogniowej do 2 godzin.

Dach jednospadowy o spadku 9° w konstrukcji drewnianej. Dach pokryty blachodachówką w odcieniu czerwieni. Konstrukcję przyjęto według zasad sztuki budowlanej. Drewno sosnowe klasy C 20 , wilgotność $W < 18\%$, 4 stronnie strugane. Drewno należy zaimpregnować środkiem przeciwnilnym i grzybobójczym.

Połączenia elementów wykonać zgodnie ze sztuką ciesielską. Zabezpieczenia p.poż oraz impregnacyjne przed agresją biologiczną i fizyczną wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną jak również ściśle według instrukcji podanej przez producenta.

Dach należy ocieplić wełną mineralną gr.20 cm (docieplenie wykonać w elementach więźby dachowej) i zabudować materiałem który nie-rozprzestrzenia ognia (NRO).

Zamawiając poszczególne elementy więźby dachowej należy uwzględnić dodatek na przycięcie.

Wszystkie elementy drewniane więźby dachowej , stykające się z murem lub żelbetem , należy zabezpieczyć 2 warstwami papy asfaltowej.

Należy zapewnić odpowiednią wentylację dachu stosując nawiewy okapowe .

Należy umożliwić wejście na dach oraz dojście do kominów .

Zastosować obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej lub systemowe.

Do obróbek blacharskich zalicza się opierzenie kominów oraz elementów montowanych do połaci dachowej takich jak stopnie , ławy kominiarskie .

Rynny i rury spustowe systemowe według wybranego producenta.

Instalacje :

Budynek należy wyposażyć w instalację wodociągową , kanalizacyjną , elektryczną .

Uwagi końcowe :

Materiały budowlane oraz wszystkie elementy powinny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnym norm. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.

Wszystkie prace budowlane należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta i w jednym systemie.

4.Warunki korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne :

Budynek to obiekt , parterowy z poddaszem nieużytkowym , wejście do budynku bezpośrednio z poziomu terenu, dostęp dla osób niepełnosprawnych zapewniony.

5.Podstawowe dane technologiczne oraz współzależność urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi :

Nie dotyczy.

6.Rozwiązania budowlane i techniczno – instalacyjne nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy , oraz rozwiązania techniczno – budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa z uwzględnieniem stref ochronnych (w stosunku do obiektu budowlanego – liniowego) :

Nie dotyczy.

7.Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego , zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem (w stosunku do obiektu usługowego , produkcyjnego lub technicznego) :

Nie dotyczy.

8.Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno – użytkową :

W projektowanym rozbudowywanym obiekcie należy wykonać następujące instalacje :

- instalację wodociągową – z istniejącego przyłącza wodociągowego
- instalację kanalizacyjną – do istniejącej kanalizacji miejskiej
- instalację elektryczną – z istniejącego przyłącza energetycznego

9.Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego :

Należy uzyskać po zakończeniu budowy.

10.Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie :

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działki objętej opracowaniem nr 412.

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2004(Dz. U. Nr 257 poz.2573) i nie wymaga postępowania z zakresu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

Projektowana rozbudowa istniejącego budynku użyteczności publicznej nie wpłynie ujemnie na sposób zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, nie spowoduje uciążliwego oddziaływania, nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego, ani nie będzie miała niekorzystnego wpływu na warunki życia i zdrowia ludzi.

Zapewnia się ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza , wody lub gleby. Nie dotyczy emisji hałasu , wibracji i promieniowania.

Usuwanie odpadów – poprzez czasowe składowanie w odpowiednich pojemnikach i okresowo wywożone na zorganizowane wysypisko odpadów przez uprawnioną jednostkę specjalistyczną.

Projektowana inwestycja nie ma wpływu na istniejący drzewostan , powierzchnię ziemi wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się wycinki drzew ani wywozu ziemi poza działkę inwestora.

Projektowana inwestycja nie ma wpływu na środowisko przyrodnicze , zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

11.ORZECZENIE TECHNICZNE OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚĆ ROZBUDOWY BUDYNKU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM:

Stan techniczny budynku jest bardzo dobry, jego elementy konstrukcyjne nie noszą śladów ugięć, pęknięć, rys i innych śladów, które mogłyby sugerować, że przekroczona jest nośność tych elementów. Elementy te wykonano zgodnie ze sztuką budowlaną i normami budowlanymi. Rozwiązania konstrukcyjne są typowe dla tego rodzaju obiektów. Dlatego, też można bezpiecznie wykonać adaptację i rozbudowę budynku w projektowanym zakresie.

WNIOSEK: Potwierdza się, prawidłowe wykonanie elementów konstrukcyjnych budynku. Obiekt jest w bardzo dobrym stanie technicznym pozwalającym zrealizować zamierzoną inwestycję. Stan techniczny głównych elementów konstrukcyjnych jest dobry, a projektowana rozbudowa nie wpłynie ujemnie na ich wytrzymałość.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. Z 2003r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bioz. oraz planu bioz. (Dz. U. Z 2003r. nr 120 poz. 1126) sporządzono niniejszą informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla inwestycji :

ADAPTACJA BUDYNKU NA UTWORZENIE ŻŁOBKA WRAZ Z ROZBUDOWĄ

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :

Lidzbark, ul. Zieluńska 7, działka nr 412.

INWESTOR :

Gmina Lidzbark
ul. Sądowa 21
13-230 Lidzbark

ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO :

Cały zakres zamierzenia inwestycyjnego obejmuje adaptację budynku na utworzenie żłobka wraz z rozbudową. Jest to jedno zamierzenie inwestycyjne do wykonania w jednym etapie.

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH :

Działka nr412 jest zabudowana budynkiem objętym opracowaniem oraz budynkiem gospodarczym.

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI :

W zagospodarowaniu działki nie występują elementy, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA :

Nie występują tu prace szczególnie niebezpieczne dla ludzi. Jedynie zagrożenie stanowi sama specyfika prac budowlanych i występować ono będzie tylko podczas ich wykonywania.

SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH :

Ponieważ przy realizacji zadania nie przewiduje się realizacji robót szczególnie niebezpiecznych dlatego też nie wystąpi konieczność instruktażu pracowników przed tymi robotami.

Przewiduje się ogólne zasady szkolenia pracowników i kadry kierowniczej przy wykonywaniu robót wysokościowych na rusztowaniach to znaczy, że :

- kierownik budowy posiadać będzie szkolenie BHP dla kadry kierowniczej w budownictwie, przeprowadzone przez osobę posiadającą do tego uprawnienia,
- pracownicy posiadać będą szkolenie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych, przeprowadzone przez osobę posiadającą do tego uprawnienia,
- przed rozpoczęciem wykonywania nowego elementu kierownik przeszkoli pracowników pod względem BHP na stanowisku pracy, zwracając uwagę na występujące w danej pracy zagrożenia,

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ :

Przy wykonywaniu robót nie wystąpi strefa szczególnego zagrożenia zdrowia.

Na czas budowy należy ogrodzić i oznakować teren budowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Prace budowlane należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi dla nich przepisami BHP i p. poż., przy użyciu wymaganego sprzętu posiadającego odpowiednie certyfikaty i dopuszczenia, oraz który jest w pełni sprawny technicznie. Roboty należy prowadzić przy sprawnych technicznie rusztowaniach.

Przy tych pracach należy również zwrócić uwagę na bezpieczne używanie podręcznych elektronarzędzi i to czy posiadają one pełną sprawność techniczną.

Sprawność techniczną sprzętu i podręcznych elektronarzędzi należy na budowie sprawdzać na bieżąco.

Działdowo , 24.05.2017r.

OŚWIADCZENIE
o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

My niżej podpisani po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r.-Prawo Budowlane(Dz.U.Z.2003r.Nr 207,poz.2016 z późn .Zm.)zgodnie z art.20ust.4pkt 2 tej ustawy oświadczamy , że wykonany przez nas projekt architektoniczno – budowlany adaptacji budynku na utworzenie żłobka wraz z rozbudową na działce nr 412 w Lidzbarku przy ulicy Zieluńskiej 7, którego inwestorem jest Gmina Lidzbark, ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.