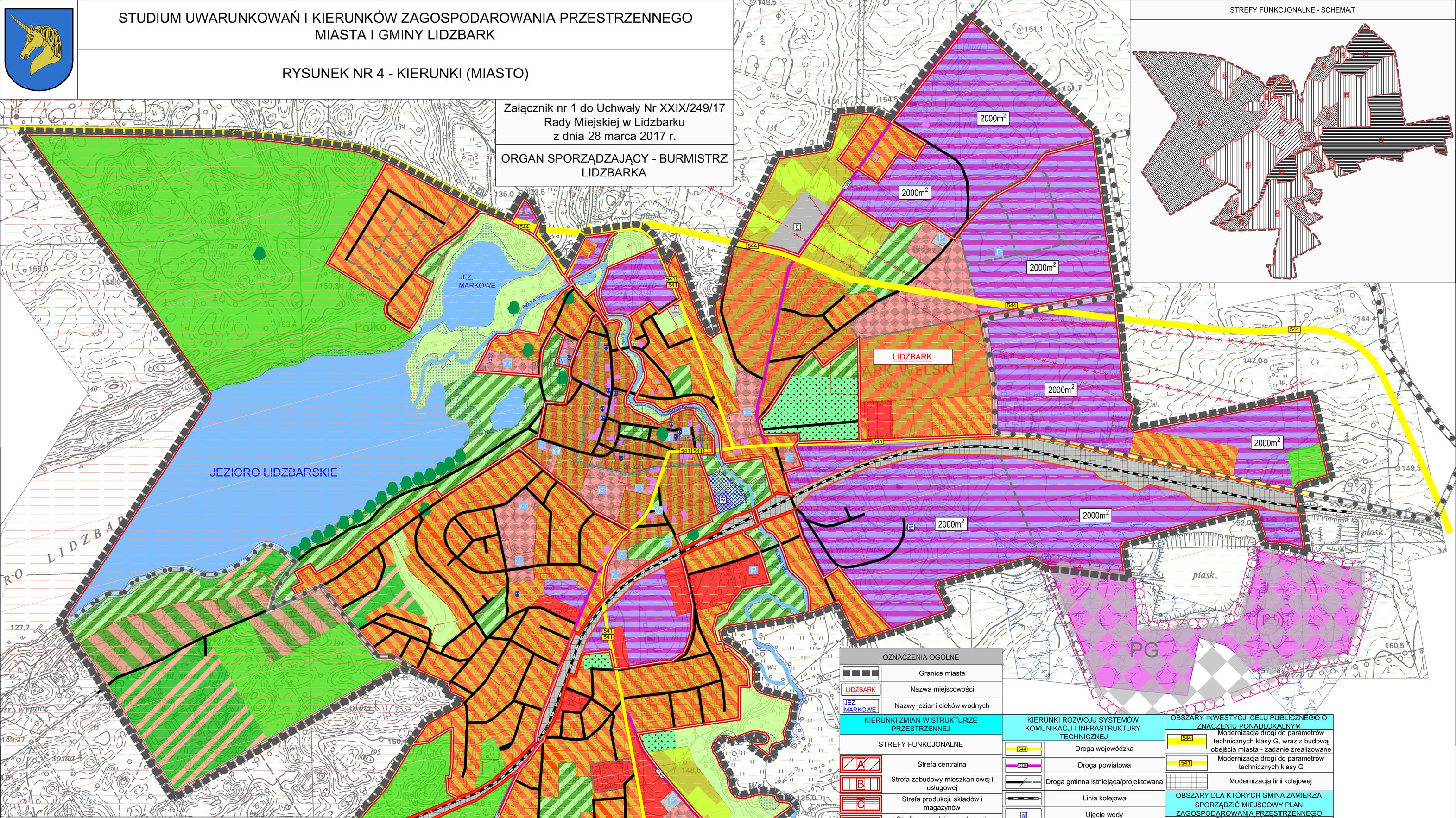
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY LIDZBARK

RYSUNEK NR 4 - KIERUNKI (MIASTO)

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXIX/249/17
Rady Miejskiej w Lidzbarku
z dnia 28 marca 2017 r.

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY - BURMISTRZ LIDZBARKA

STREFY FUNKCJONALNE - SCHEMAT



UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW ŻYCIA MIESZKAŃCÓW	
	Urząd Miasta
	Placówki oświaty
	Poczta
	Policja
	Kościoły
	Placówki zdrowia
	Biblioteka
	Straż pożarna
	Dom kultury
	Dworzec kolejowy
	Dworzec autobusowy

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ WYMOGÓW JEGO OCHRONY	
	Granice obowiązujących mpzp (orientacyjnie)
	Drogi projektowane w obowiązujących mpzp (orientacyjnie)
Przeznaczenie terenów z obowiązujących mpzp	
MU	Zabudowa mieszkaniowo-usługowa
MN	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
U	Zabudowa usługowa
ZP	Zieleń parkowa
Zi	Zieleń izolacyjna
DG	Działalność produkcyjna przemysłu skórzanego lub innych działalności produkcyjnych i usługowych
UHB	Usługi handlu i budowlane
UT	Usługi turystyczne
UP	Usługi publiczne
US	Usługi sportu i rekreacji
KS	Tereny parkingów

SKALA 1 : 5000 - 1cm - 50 m

0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 m

OZNACZENIA OGÓLNE	
	Granice miasta
LIDZBARK	Nazwa miejscowości
JEZ. MARKOWE	Nazwy jezior i cieków wodnych
KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ	
STREFY FUNKCJONALNE	
A	Strefa centralna
B	Strefa zabudowy mieszkaniowej i usługowej
C	Strefa produkcji, składów i magazynów
D	Strefa przyrodnicza, rekreacji, turystyki i sportu
Tereny funkcjonalne	
	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa - intensywna
	Zabudowa mieszkaniowa i usługowa
	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami
	Zabudowa usługowa
	Zabudowa użyteczności publicznej
	Zabudowa rekreacji indywidualnej i zbiorowej
	Tereny usług sportu i rekreacji
	Tereny ogródków działkowych
	Tereny zieleni naturalnej otwartej
	Tereny zieleni urządzonej
	Tereny lasów i dolesień
	Tereny cmentarzy
	Zabudowa produkcyjna, składów i magazynów
2000m²	Zabudowa produkcyjna, składów i magazynów, w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2
	Tereny infrastruktury technicznej
	Tereny wód powierzchniowych

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
544	Droga wojewódzka
2000	Droga powiatowa
	Droga gminna istniejąca/projektowana
	Linia kolejowa
W	Ujęcie wody
	Strefa bezpośredniej ochrony ujęcia wody
E	Stacja elektroenergetyczna
P	Przepompownie ścieków
P	Parkingi
	Sieć kanalizacyjna
	Linie elektroenergetyczne WN
544	Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G, wraz z budową obejścia miasta - zadanie zrealizowane
541	Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G
ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY	
	Otulina Welskiego Parku Krajobrazowego - Słup
	Welski Park Krajobrazowy
	Pomnik przyrody
OBSZARY I ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	
	Obiekty wpisane do rejestru zabytków
	Obiekty ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków
	Założenie urbanistyczne Starego Miasta
	Stanowiska archeologiczne

OBSZARY INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM	
544	Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G, wraz z budową obejścia miasta - zadanie zrealizowane
541	Modernizacja drogi do parametrów technicznych klasy G
	Modernizacja linii kolejowej
OBSZARY DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
	Obszary dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ OBSZARY OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH	
	Obszary szczególnego zagrożenia powodzią
UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN I ZASOBÓW WÓD PODZIEMNYCH A TAKŻE TERENY GÓRNICZE	
PG	Obszar górniczy
	Teren udokumentowanych złóż kopalin
	Obszar głównego zbiornika wód podziemnych
OBIEKTY LUB OBSZARY DLA KTÓRYCH WYZNACZA SIĘ FILAR OCHRONNY W ZŁOŻU KOPALIN	
	Obszar dla którego wyznacza się filar ochronny w złożu kopalin
OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, REHABILITACJI LUB REKULTYWACJI	
	Obszary wymagające rekultywacji
GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH I ICH STREF OCHRONNYCH	
	Granice terenów zamkniętych