

UCHWAŁA Nr VI/38/15
Rady Miejskiej w Lidzbarku
z dnia 12 marca 2015r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Lidzbark, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym z siedzibą w Warszawie, położonej w Lidzbarku przy ulicy Brzozowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r.,poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7 i art.11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.z 2014 r., poz.518 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska

uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lidzbark do gminnego zasobu, nieruchomości gruntowej położonej w Lidzbarku przy ulicy Brzozowej, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 2 miasta Lidzbark, jako działka nr 286/5 o powierzchni 0,6547ha, zapisanej w księdze wieczystej nr EL1D/00031016/3, stanowiącej własność Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym z siedziba w Warszawie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lidzbarka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomáš Dudanilec

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr VI/38/15
RADY MIEJSKIEJ W LIDZBARKU
z dnia 12 marca 2015r.

W księdze wieczystej KW Nr EL1D/00031016/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Działdowie wpisana jest nieruchomość gruntowa położona w Lidzbarku przy ulicy Brzozowej, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie 2 miasta Lidzbark numerem działki 286/5, o powierzchni 0,6547ha. Dział III i IV przedmiotowej księgi nie jest obciążony.

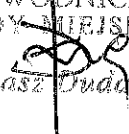
Prawo własności do przedmiotowego gruntu przysługuje Polskiemu Stowarzyszeniu na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym z siedzibą w Warszawie, na podstawie aktu notarialnego umowy sprzedaży Rep."A" Nr 3658/2004 z dnia 09 września 2004r. zawartej z Gminą Lidzbark.

Gmina Lidzbark dokonała sprzedaży przedmiotowego gruntu na rzecz w/w Stowarzyszenia na wniosek Zarządu Koła Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym w Lidzbarku, z przeznaczeniem na budowę budynku Ośrodka Rehabilitacyjno-Edukacyjno-Wychowawczego i Warsztatów Terapii Zajęciowej.

Mając na względzie potrzeby osób niepełnosprawnych mieszkających na terenie miasta i gminy Lidzbark, wspierając starania Koła PSOUU w Lidzbarku w sprawie powstania ośrodka rehabilitacyjnego, Gmina Lidzbark udzieliła Nabywcy na podstawie Uchwały Nr XV/119/2003 z dnia 11 grudnia 2003r. Rady Miejskiej w Lidzbarku 99,9% bonifikaty od ceny sprzedaży przedmiotowej nieruchomości, oraz poniosła koszty projektu wraz z kosztorysem, map do celów projektowych i aktu notarialnego.

Pomimo upływu 10 lat od sprzedaży przedmiotowej działki do chwili obecnej budowa ośrodka nie została rozpoczęta. Wobec braku wykorzystania przez PSOUU Koło w Lidzbarku tej działki na budowę ośrodka, Zarząd Główny Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Uchwałą Nr 50 z dnia 12 lutego 2015r. postanowił przekazać nieodpłatnie na rzecz Gminy Lidzbark prawo własności przedmiotowej nieruchomości.

Wobec powyższego uzasadnionym jest nabycie przedmiotowej nieruchomości do gminnego zasobu.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Dudaniec