

Uchwała Nr LI/435/22
Rady Miejskiej w Lidzbarku
z dnia 29 grudnia 2022 roku

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy lata 2022 -2023

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 poz. 559 ze zm.) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 poz. 2028 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje :

§ 1

Uchwała wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Lidzbark w lata 2022 -2023, który stanowi załącznik do uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lidzbarka.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Michał Dzimira

*Załącznik
do Uchwały Nr LI/435/22
Rady Miejskiej w Lidzbarku
z dnia 29 grudnia 2022 roku*

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2022-2023
W GMINIE LIDZBARK

GRUDZIEŃ 2022

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zapatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2022 poz. 2028 ze zm.)- Przedsiębiorstwa Wodno-kanalizacyjne opracowują wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu.

OKREŚLAJĄ ONE W SZCZEGÓLNOŚCI:

1. Planowany zakres usług wodociągowo — kanalizacyjnych,
2. Przedsięwzięcia rozwojowo — modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzania ścieków,
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Wykonując przedmiotowe zapisy wynikające z ustawy przedstawiamy:

1. Planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych

Głównym celem działania Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. w Lidzbarku zgodnie z Aktem Założycielskim Spółki jest realizacja zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspakajania potrzeb mieszkańców w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru oraz oczyszczania ścieków na terenie miasta i gminy Lidzbark, a w szczególności:

- Zaopatrywanie w wodę ludności oraz zakładów przemysłowych i innych odbiorców,
- Odbiór ścieków oraz ich oczyszczanie posiadanymi urządzeniami,
- Eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo — kanalizacyjnych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem,
- Racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi w ramach określonych pozwoleniami wodno — prawnymi,
- Prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodociągowo — kanalizacyjnych oraz realizacja zadań Inwestycyjnych i remontowych w wyżej wymienionym zakresie,
- Prowadzenie badań oraz analiz jakości wody w całym procesie technologicznym, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych,
- Kontrola parametrów ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków,
- Wykonywanie usług w zakresie podłączeń do sieci wodociągowo — kanalizacyjnych oraz innych usług w zakresie gospodarki wodno - ściekowej.

Proces oczyszczania ścieków jest realizowany w oparciu o istniejącą Oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną przy ulicy Piaski w Lidzbarku. W ramach przedstawionego zakresu usług PGK Sp. z o. o. będzie prowadzić działania w zakresie utrzymania i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych obejmujące:

- Urządzenia służące do ujmowania i uzdatniania wody,
- Urządzenia służące do oczyszczania ścieków,
- Sieć wodociągową będącą w posiadaniu przedsiębiorstwa,
- Sieć kanalizacyjną będącą w posiadaniu przedsiębiorstwa do pierwszej studzienki licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku, do granicy nieruchomości,
- Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem,
- Zapewnienie dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
- Zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków do odbiornika.

Ponadto Spółka prowadzić będzie usługi w zakresie:

- Montażu wodomierzy,
- Wydawania technicznych warunków przyłączenia do sieci wod.-kan. oraz uzgadniania dokumentacji projektowej w tym zakresie,
- Wykonywania odbiorów technicznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy domowych.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo — modernizacyjne w poszczególnych latach

Rozwój aglomeracji miejskiej, powodujący zapotrzebowanie ilościowe i jakościowe na usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków do sieci kanalizacyjnej, wymusza podejmowanie działań zmierzających do rozbudowy układu sieci wodociągowej.

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna

W ramach przedsięwzięć rozwojowych mających wpływ na rozbudowę sieci wodociągowej i zwiększenie dostępności usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków zaplanowano następujące przedsięwzięcia:

Rok 2022:

- 1) Modernizacja sieci wodociągowej na ul. Rejtana (PE110 dł. 80 mb)
- 2) Modernizacja sieci wod-kan w Jamielniku (wodociąg PE110- 82 mb, kanalizacja PVC200 dł. 84 mb)
- 3) Modernizacja SUW Jeleń
- 4) Modernizacja SUW Dłutowo
- 5) Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Bryńsk
- 6) Realizacja przyłączy wodno-kanalizacyjnych na terenie gminy

Rok 2023

- 1) Rozbudowa sieci wodociągowej od SUW do ul. Targowej o dł. ~262m
- 2) Budowa sieci kanalizacyjnej na ul. Piaski
- 3) Modernizacja przepompowni P-0 (ul. Przy ul. Piaski) oraz P-5 (przy ul. Szosa Lubawska)
- 4) Realizacja przyłączy wodno-kanalizacyjnych na terenie gminy
- 5) Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Lidzbarku - dokumentacja techniczno-budowlana wraz z pozwoleniem na budowę.

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przyczyni się w szczególności do:

- Poprawy jakości dostarczanej wody dla mieszkańców,
- Polepszenie warunków życia i gospodarowania w gospodarstwach domowych.

Ponadto w zakresie działań modernizacyjnych zaplanowano wymianę niezbędnych urządzeń na sieciach wodociągowych (zasuw, hydrantów), które z uwagi na technologię wykonania i zużyte materiały ulegają awariom oraz są przyczyną zwiększonych kosztów i ubytków wody.

Niezbędne inwestycje rozwojowo — modernizacyjne przyjęte na lata 2022 — 2023 przedstawia tabela nr 1.

Tabela nr 1

Lp.	Inwestycja	2022	2023
1.	Modernizacja sieci wodociągowej na ul. Rejtana (PE110 dł. 80 mb)	25.000,00 zł	
2.	Modernizacja sieci wod-kan w Jamielniku (wodociąg PE110 - 82 mb, kanalizacja PVC200 dł. 84 mb)	58.730,43 zł	
3.	Modernizacja SUW Jeleń	45.276,05 zł	
4.	Modernizacja SUW Dłutowo	34.000,00 zł	
5.	Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Bryńsk	139.500,00 zł	
6.	Rozbudowa sieci wodociągowej od SUW do ul. Targowej o dł. ~262m		150.000,00 zł
7.	Budowa sieci kanalizacyjnej na ul. Piaski		30.000,00 zł
8	Modernizacja przepompowni P-0 (ul. Przy ul. Piaski) oraz P-5 (przy ul. Szosa Lubawska)		50.000,00 zł
9.	Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Lidzbarku - dokumentacja techniczno-budowlana wraz z pozwoleniem na budowę		20.000,00 zł
Razem		302.506,48 zł	250.000,00 zł

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Poważnym problemem w działalności statutowej Spółki, polegającej na dostawie wody, są nieuniknione straty wody podawanej do sieci, wynikające z awaryjności sieci, nie zinwentaryzowanych i nieopomiarowanych poborów (w tym kradzieży wody)

W celu zmniejszenia strat spowodowanych wyżej omawianymi czynnikami Spółka zamierza zintensyfikować działania polegające na:

- Wymiana i bieżące monitorowanie wodomierzy,
- Remonty, konserwacje oraz wymiana nieszczelnych hydrantów i zasuw (w ramach remontu sieci wodociągowej),
- Poprawa ściągłości opłat za pobór wody i windykacja należności.

Do działań racjonalizujących wprowadzanie ścieków do kanalizacji należy zaliczyć :

- Bieżące kontrole jakości i zgodności z umowami ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej przez zakłady i gospodarstwa domowe,
- Uszczelnienie studni kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji,
- Poprawa ściągłości opłat za odprowadzanie ścieków i windykacja należności.
- Windykacja należności

4. Zadania inwestycyjne w poszczególnych latach

Zadania inwestycyjne w poszczególnych latach 2022- 2023 przedstawia Tabela nr 2

Tabela nr 2

Lp.	Inwestycja	Planowane nakłady	Wykonawca
1.	Modernizacja sieci wodociągowej na ul. Rejtana (PE110 dł. 80 mb)	25.000,00 zł	PGK spółka z o.o.
2.	Modernizacja sieci wod-kan w Jamielniku (wodociąg PE110 – 82 mb, kanalizacja PVC200 dł. 84 mb)	58.730,43 zł	PGK spółka z o.o.
3.	Modernizacja SUW Jeleń	45.276,05 zł	PGK spółka z o.o.
4.	Modernizacja SUW Dłutowo	34.000,00 zł	PGK spółka z o.o.
5.	Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Bryńsk	139.500,00 zł	PGK spółka z o.o.
6.	Rozbudowa sieci wodociągowej od SUW do ul. Targowej o dł. ~262m	150.000,00 zł	Gmina Lidzbark
7.	Budowa sieci kanalizacyjnej na ul. Piaski	30.000,00 zł	Gmina Lidzbark
8.	Modernizacja przepompowni P-0 (przy ul. Piaski) oraz P-5 (przy ul. Szosa Lubawska)	50.000,00 zł	Gmina Lidzbark
9.	Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Lidzbarku – dokumentacja techniczno-budowlana wraz z pozwoleniem na budowę	20.000,00 zł	Gmina Lidzbark
Razem		552.506,48 zł	

5. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych

Plan rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2022-2023 przewiduje finansowanie zadań objętych planem z następujących źródeł:

- Budżet Gminy Lidzbark
- Środki własne PGK Spółka z o.o.

Środki z budżetu Gminy Lidzbark:

ROK	ŚRODKI W ZŁOTYCH
2022	300 000,00
2023	250 000,00
RAZEM	550 000,00

Środki własne PGK Spółka z o.o.

ROK	ŚRODKI W ZŁOTYCH
2022	2 506,48
2023	
RAZEM	2 506,48

Na realizację przedmiotowych zadań środki własne pochodzić będą z odpisów amortyzacyjnych oraz wypracowanego zysku Spółki.