

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) 1)	2. Nr dokumentu
---	-----------------

## DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok
--------

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XII/104/15  
Rady Miejskiej w Lidzbarku z dnia 26.11.2015  
(z późniejszymi zmianami)

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 849, ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
**BURMISTRZ LIDZBARKA**  
13-230 Lidzbark, ul. Sądowa 21

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna  2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

### C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel     2. współwłaściciel     3. posiadacz samoistny     4. współposiadacz samoistny  
 5. posiadacz zależny     6. współposiadacz zależny     7. użytkownik wieczysty     8. współużytkownik wieczysty

### D. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

#### D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna     2. osoba prawna     3. jednostka organizacyjna     4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej

8. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numery/ly działek

9. Numer/ly księgi wieczystej lub zbiorów dokumentów

10. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

11. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

12. Klasa rodzaju działalności ( PKD)

13. Identyfikator REGON

14. Numer rachunku bankowego Podatnika

Pola 11, 12, 13 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

15. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

16. Imię ojca

17. Imię matki

#### D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\*

18. Kraj	19. Województwo	20. Powiat	
21. Gmina	22. Ulica	23. Nr domu	24. Nr lokalu
25. Miejscowość	26. Kod pocztowy	27. Poczta	

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

**D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI**

Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.2.

28. Kraj	29. Województwo	30. Powiat	
31. Gmina	32. Ulica	33. Nr domu	34. Nr lokalu
35. Miejscowość	36. Kod pocztowy	37. Poczta	

**D.4. KONTAKT**

38. Telefon	39. E-mail	40. Faks
-------------	------------	----------

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 4 m <sup>2</sup>	Stawka podatku	Kwota podatku	
			zł	gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	41. m <sup>2</sup>	42.	43.	
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	44. ha	45.	46.	
3. a) Pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku	47. m <sup>2</sup>	48.	49.	
b) Zajętych na tereny mieszkaniowe oznaczone symbolem (B), zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp)	50. m <sup>2</sup>	51.	52.	
c) Zajętych na drogi oznaczone symbolem (dr)	53. m <sup>2</sup>	54.	55.	
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	56. m <sup>2</sup>	57.	58.	

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

(do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnia pomieszczeń w wysokości 1,40 do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się.

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku	Kwota podatku	
			zł	gr
1. Mieszkalnych - ogółem	59. m <sup>2</sup>	60.	61.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	62. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	63. m <sup>2</sup>		
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	64. m <sup>2</sup>	65.	66.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	67. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	68. m <sup>2</sup>		
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	69. m <sup>2</sup>	70.	71.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	72. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	73. m <sup>2</sup>		

4. Związanych z udzielaniem Świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		74. m <sup>2</sup>	75. ,	76. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	77. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	78. m <sup>2</sup>		
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		79. m <sup>2</sup>	80. ,	81. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	82. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	83. m <sup>2</sup>		
<b>E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>				
		<b>Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł</b>	<b>Stawka podatku</b>	<b>Kwota podatku</b> zł, gr
1. Budowle - rodzaj	84. zł	85. , %	86. ,	
<b>F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>				
Kwota podatku (w pełnych złotych)				87. zł
<b>G. INFORMACJA PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>				
88. Przedmiot zwolnienia/podstawa prawna				
<b>H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>				
89. Imię		90. Nazwisko		
91. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) _ _ _ _ _		92. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>3)</sup>		
<b>I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>				
93. Uwagi organu podatkowego				
94. Data (dzień - miesiąc - rok) _ _ _ _ _		95. Podpis przyjmującego formularz		

<sup>3)</sup> Niepotrzebne skreślić.

### Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 74 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2012 r. poz. 1619, z późn. zm.).